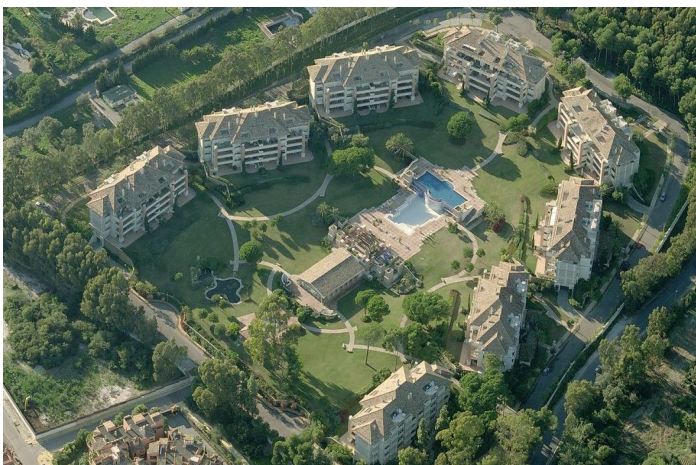




## Penthouse Duplex na prodej v Marbelle, Marbella

6 300 000 €

Reference: R4657513 Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Build Size: 220m<sup>2</sup> Terrace: 60m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Jedinečná příležitost vlastnit penthouse duplex v exkluzivním komplexu Trinidad. Nádherný výhled na moře a do zahrady, pěší vzdálenost k moři, obchodům a restauracím.

V přízemí se nachází obývací pokoj s jídelním koutem, umývárna pro hosty, plně vybavená kuchyň s technickou místností a 3 ložnice s koupelnou v každé a vestavěnými skříněmi. Z obývacího pokoje je přístup na terasu, odkud si můžete vychutnat nádherný výhled do zahrady, na bazény a na moře. Všechny koupelny mají podlahové vytápění. V horním patře se nachází hlavní ložnice s vlastní koupelnou a druhá terasa.

V ceně jsou zahrnuta 2 parkovací místa v podzemní garáži a skladovací místnost.

Komplex La Trinidad se nachází v samém srdci slavné Zlaté míle v Marbelle, hned vedle královského paláce Saudi. Tento komplex, známý jako jedna z nejdůležitějších a nejprestižnějších oblastí Marbely, má vše, co si náročný majitel nemovitosti může přát.

Nízká hustota osídlení a přírodní prostředí La Trinidad umožňuje obyvatelům užívat si jedinečný životní styl z hlediska kvality, pohodlí a bezpečnosti. Komplex dokončený v roce 2003 se skládá ze sto šestnácti moderních dvou a třípokojových bytů a penthausů postavených v neobvykle vysokém standardu.

Byty jsou zasazeny do sedmi akrů svěží tropické zahrady s nepřetržitou ostrahou a jsou postaveny podle nejvyšších standardů s nejkvalitnějším truhlářstvím, skvěle vybavenými kuchyněmi s nejmodernějšími spotřebiči a koupelnami s nejjemnějším mramorem. Z každého apartmánu je krásný výhled na moře nebo na hory.

Součástí komplexu je tělocvična, dva velké venkovní bazény, vyhřívaný krytý bazén plné velikosti a kavárna (otevřená během letních prázdnin).

La Trinidad se nachází v pěší vzdálenosti od písčné pláže a vynikajících plážových barů, supermarketů, obchodů a mnoha kvalitních restaurací. Rušný Puerto Banus a kouzlo Marbely jsou vzdáleny jen kousek autem a golfové údolí Nueva Andalucía je vzdáleno jen kousek.



## Features:

### Funkce

Poblíž přepravy  
Soukromá terasa  
Skladovací místnost  
Koupelna  
Solárium  
Tělocvična  
Sauna  
Tenisový soud  
Pokoj  
Jacuzzi  
Poblíž mešity

### Pohledy

Moře  
Hora  
Panoramatický  
Zahrada  
Bazén  
Jezero

### Bazén

Komunální  
Vyhříváný  
Krytý

### Zahrada

Komunální  
Krajinářství

### Orientace

Jižní  
Jihovýchod

### Nastavení

Blízko přístavu  
Urbanizace  
Blízko moře  
Blízko obchodů  
Poblíž města  
V blízkosti škol

### Nábytek

Plně zařízený

### Zabezpečení

Gated Complex  
24hodinová bezpečnost

### Kontrola klimatizace

Klimatizace  
Horké a/c  
Koupelny U/F/H

### Stav

Vynikající  
Nedávno zrekonstruované  
Nedávno zrekonstruovaný

### Kuchyně

Plně namontované

### Parkoviště

Podzemí  
Garáž  
Soukromé  
Zakryté  
OTEVŘENO  
Ulice  
Komunální  
Více než jeden

### Kategorie

Holiday Homes  
Investice  
Golf  
Luxus  
Další prodej  
Moderní