



# Önálló villa eladó Benahavís, Benahavís

3.950.000 €

Reference: R4721041 Bedrooms: 10 Bathrooms: 8 Plot Size: 2.909m<sup>2</sup> Build Size: 1.044m<sup>2</sup> Terrace: 84m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Látványos villa két házból áll Vega del Colorado, La Quinta, Benahavís. Ez a villa egyszerűen lenyűgöző. Exkluzív és nyugodt környezetben helyezkedik el, és olyan luxust és kényelmet kínál, amelyet a Costa del Solon egy magas színvonalú rezidenciától elvárhatunk.

Két félig önálló, de független házzal, mindegyikben 5 tágas hálószobával és 4 elegáns fürdőszobával, ez az ingatlan ideális azok számára, akik helyet és magánéletet kívánnak a család vagy a vendégek számára. A belső tereket aprólékosan, a részletekig kidolgozott hagyományos andalúz stílusban tervezték, meleg és barátságos légkört teremtve. A 887 négyzetméteres lakóterülettel rengeteg hely áll rendelkezésre a családi élethez és a szórakozáshoz. A tágas nappaliból panorámás kilátás nyílik a kertekre, gyümölcsösökre és a környező hegyekre, a nyugalom és a pihenés légkörét teremtve. Az ingatlan egy nagyvonalú, 2909 négyzetméteres telken fekszik, amely gyönyörűen parkosított kerteket, szabadtéri ülőhelyeket és két csodálatos úszómedencét foglal magában, külön zuhanyzóval és WC-vel felszerelve, amelyek tökéletesek a meleg nyári napokon való lehűléshez.

Ezenkívül a La Quinta golfpálya közelsége lehetőséget nyújt arra, hogy a küszöbön élvezze a világszínvonalú golfjátékot. És a mindössze 10 perces autóútra lévő stranddal & könnyen elérheti a Costa del Sol gyönyörű strandjait, hogy élvezze a napot és a tengert.

Röviden, ez a villa Vega del Coloradóban mindkét világ legjobbját kínálja: a nyugalom és a luxus oázisát, valamint a kényelmet, hogy minden kényelem és tevékenység sétatávolságra van. Ez egy igazi gyöngyszem a Costa del Sol egyik legexkluzívabb területének szívében.

A Junta de Andalucía 218-2005 október 11-i rendeletének megfelelően tájékoztatjuk ügyfeleinket, hogy a közjegyzői, anyakönyvi és I.T.P. díjakat nem tartalmazza az ár. Emlékeztetjük Önt, hogy mint fogyasztónak joga van a tájékoztatáshoz és a megfelelő tájékoztató dokumentációhoz, adott esetben, az október 11-i 218/05. sz. rendelet rendelkezései alapján, amely az andalúziai ingatlanok eladása és bérbeadása során a fogyasztók tájékoztatására vonatkozó szabályokat szabályozza.



## Features:

### Features

Fedett terasz  
Magán terasz  
Tárolóhely  
Fürdőszoba  
Felszerelt szekrények

Segédszoba

Barbeque

Pince

### Views

Panorámás

Ország

Kert

Medence

### Pool

Magán

### Garden

Magán

### Utilities

Villamosenergia

Iszható víz

### Orientation

Északi

Keleti

Déli

nyugat

### Setting

Közel a golfhoz

Urbanizáció

Közel a városhoz

### Furniture

Nem berendezett

### Security

Kapuált komplexum

24 órás biztonság

### Energy Rating

E

### Climate Control

Légkondicionálás

Kandalló

### Condition

Kiváló

### Kitchen

Teljesen felszerelt

### Parking

Garázs

Magán

Fedett

Több mint egy

### CO2 Emission Rating

E