



# Samostatně stojící vila na prodej v Nueva Andalucia, Marbella, Španělsko

2 450 000 €

Reference: R4637857 Bedrooms: 5 Bathrooms: 6 Plot Size: 1 100m<sup>2</sup> Build Size: 356m<sup>2</sup> Terrace: 72m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Okouzující samostatně stojící vila v Nueva Andalucia. Nachází se v odlehle soukromé ulici s bezpečnou bariérou, takže si obyvatelé této uzavřené komunity mohou užívat klidu a soukromí.

Tento dům, který byl vyroben před pouhými 7 lety uznávanou společností v Marbelle, proslulou svými promyšlenými návrhy, ztělesňuje současnou eleganci i praktickou funkčnost. Dobře vybavené uspořádání zahrnuje 5 ložnic, z nichž každá má vlastní koupelnu pro větší komfort a pohodlí. Navíc je zde koupelna pro hosty a venkovní koupelna, což zajišťuje dostatečné zázemí pro rodinu i hosty.

Světlý a nádherně zařízený obývací pokoj a jídelna s přímým vstupem na krásnou terasu. Vyjděte ven a objevte šumivý bazén obklopený svěží krajinou. Bazén, který je ideální pro vychutnávání slunečných dnů a teplých večerů, je idylickým útočištěm pro venkovní setkání nebo prosté lenošení na slunci či pobyt ve stínu pod jeho zahradní terasou.

Prostorný suterén, všestranný prostor, který pojme luxusní lázně, příjemnou hernu a pohodlné parkování pro 2 auta s vlastním vchodem. Tento suterén nabízí nekonečné možnosti relaxace a zábavy, ať už se po dlouhém dni uvolníte v lázních, nebo se budete bavit s přáteli a rodinou v herně.

Neváhejte a požádejte o návštěvu!



## Features:

### Funkce

Zakrytá terasa

Soukromá terasa

Skladovací místnost

### Nastavení

Blízko golfu

Kuchyně

Plně namontované

### Orientace

Jihozápad

### Stav

Vynikající

Zahrada

Soukromé

### Kontrola klimatizace

Klimatizace

Studené a/c

Horké a/c

### Bazén

Soukromé

Parkoviště

Podzemí

Garáž

Soukromé

Zakryté