



Önálló villa eladó Atalaya, Estepona

2.500.000 €

Reference: R4930417 Bedrooms: 7 Bathrooms: 7 Plot Size: 1.959m² Build Size: 734m²





Costa del Sol, Atalaya

Exkluzív ingatlan Atalayában - Kiváló elhelyezkedés

Egy csendes úton, mégis csak néhány percre a tengerparttól, az autópályától és a nyüzsgő Puerto Banús-tól, ez a villa Atalaya-ban egy rendkívüli lehetőséget kínál az egyik legkeresettebb helyen. A magánélet és a megközelíthetőség tökéletes egyensúlyát kínálja, így ideális befektetés vagy az álomotthon, amelyet mindig is elképzelt.

Ez az ingatlan egy ritka és kiterjedt sík kerttel büszkélkedhet, ami egyre nehezebben található meg a tengerparthoz ilyen közel eső házakban. A kert bőséges lehetőséget kínál a tereprendezésre vagy egy szabadtéri oázis létrehozására. A villa négy szintjének első emeletéről lenyűgöző panoráma nyílik a Földközi-tengerre, egészen Gibraltárig.

A villa elrendezése négy emeletet foglal magában, beleértve egy nagy pincét is, amelyeket egy privát lift köt össze. A DVNO Studios által tervezett jelenlegi projekt modern spanyol-kortárs stílust mutat be, hét hálószobával és hét fürdőszobával. Alternatív megoldásként az építész segítségével a design az Ön preferenciáira szabható, akár 700 négyzetméteres lakóterületet és egy pincét is kínálva. Ez magában foglal egy privát úszómedencét, amelyet nyugodt magánélet vesz körül, hogy kiegészítse az Ön testreszabott kialakítását.

A zárt bejárat hozzáférést biztosít a mélygarázshoz, valamint egy tágas autóbeállóhoz. Akár úgy dönt, hogy az ingatlant egy gyors ráncfelvarrást ad, akár befejezi a már elképzelt lenyűgöző projektet, a villa kivételes lehetőségeket kínál a jelentős megtérüléshez vagy egy luxus családi otthonhoz.

Ez egy egyedülálló lehetőség, hogy testre szabja álmai ingatlanát a tekintélyes Atalaya Golf területén, anélkül, hogy a semmiből való indulás kihívásai nélkül és az új építés költségeinek töredékéért.

Lépjen kapcsolatba velünk még ma, hogy megbeszélje a megtekintést és felfedezze ennek a kivételes villának a határtalan lehetőségeit.



Features:

Features

Fedett terasz
Lift
Közeli szállítás
Magán terasz
Márványpadló
Szolárium
Segédszoba
Pince

Setting

Közel a golfhoz
Urbanizáció
A tenger közelében
Boltok közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében
Külvárosi

Furniture

Nem berendezett

Security

Riasztó rendszer
Telefonbejáratú telefon

Category

Beruházás
Alku
Szomorú
Tervezési engedéllyel

Orientation

Déli
Déli nyugat

Condition

Felújítás szükséges

Kitchen

Részben felszerelt

Parking

Garázs
Magán
Fedett
Több mint egy

Views

Tenger
Hegy
Medence
Városi

Pool

Magán

Garden

Magán

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz
Napenergia -fűtés