



## Vrijstaande Villa te koop in Manilva, Manilva

2.425.000 €

Referentie: R4503268 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.409m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 577m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Manilva

EEN FERRARI AAN DE BUITENKANT, EEN ROLLS ROYCE AAN DE BINNENKANT

Tja, hoe beschrijf je een meesterwerk als dit met woorden? Het is vrijwel onmogelijk, maar let op het volgende:

Je zult geen huis vinden dat zo goed gebouwd is als dit - Deze grote villa is gebouwd volgens Scandinavische normen en dat omvat alles van volledige drainage rond het huis tot 65 cm isolatie (muren en plafond) en hydronische vloerverwarming. Daarnaast heb je een grote garage (voor 5-6 auto's) en zelfs een deel van de kelder dat kan worden omgebouwd tot een apart appartement of een bodega met een eigen ingang. 2 slaapkamers boven (een derde slaapkamer kan gemakkelijk worden gecreëerd) en twee slaapkamers in de kelder.

De foto's spreken voor zich, maar het uitzicht vanaf dit juweeltje is adembenemend! Panoramisch op zijn zachtst gezegd, waar je helemaal tot Cabopino aan je linkerhand kunt kijken, de noordkust van Afrika recht een hoofd en de hele rots van Gibraltar iets naar rechts. Indrukwekkend op zijn zachtst gezegd! Geen enkele foto ter wereld zal dit huis recht doen. Je moet het zelf en ter plekke zien, dus aarzel niet om contact met ons op te nemen voor een bezichtiging, waar we al het moois dat dit huis te bieden heeft met je zullen delen.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Privé Terras  
Berging  
Ensuite badkamer  
Inbouwkasten  
Gasten appartement  
Bijkeuken  
Barbecue  
Domotics  
Kelder

### Uitzicht

Zeezicht  
Weids  
Garden Views

Pool Bekeken

### Meubilering

optioneel Furniture

### Beveiliging

Omheind complex  
Elektrische rolluiken

### Categorie

Luxe

### Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken  
Kitchen-Lounge

### Parkeergelegenheid

private Parking  
More Than One

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Open haard  
Centrale verwarming  
Vloerverwarming  
Vloerverwarming Badkamers

### Zwembad

private Pool

### Tuin

private Garden

### Voorzieningen

Zonne-energie water verwarming