



# Samostatně stojící vila na prodej v Sotogrande, Sotogrande

2 250 000 €

Reference: R4872052 Bedrooms: 7 Bathrooms: 7 Plot Size: 1 370m<sup>2</sup> Build Size: 776m<sup>2</sup>





## Costa de la Luz, Sotogrande

Tato úžasná dvoupodlažní vila s výraznou věžovou místností orientovaná na jihozápad se nachází na vyvýšeném rohovém pozemku v prestižní zóně B v Sotogrande. Tento dům nabízí výjimečné soukromí, dostatek přirozeného světla a úchvatný výhled na pohoří Sierra Bermeja a je navržen pro luxusní bydlení.

Vila má velkolepý vstup s dvojitou výškou, který vede do prostorného obývacího pokoje s velkým, příjemným krbem. Každá ložnice s pěti ložnicemi s vlastní koupelnou a další místností pro služebnou je vybavena prvotřídními dřevěnými skříněmi, zatímco hlavní apartmá má vlastní útulný krb.

Kuchyně poskytuje příležitost k úpravám, které vám umožní renovaci podle vašeho osobního stylu. Univerzální sluneční místnost navazuje na venkovní prostor, kde najdete bazén na úrovni paluby a domek u bazénu se sprchou.

Mezi další zajímavosti patří např:

- Suterén se saunou a prostorem pro posilovnu nebo domácí kino.
- Výtah ze suterénu do druhého patra
- Garáž pro tři auta a další přístřešek pro auto
- Podlahové vytápění a klimatizace v celém objektu
- Blízkost škol, obchodů a vyhlášených golfových hřišť

Prvotřídní rohový pozemek této vily nabízí nejen bezkonkurenční světlo a soukromí, ale také bohatý potenciál pro aktualizace na míru, které ji učiní jedinečnou.



## Features:

### Funkce

Zakrytá terasa

Výtah

Soukromá terasa

Satelitní televize

Koupelna

Dvojité zasklení

Vestavěné skříně

Wifi

Sauna

Ubytování zaměstnanců

### Pohledy

Hora

Zahrada

### Bazén

Soukromé

Zahrada

Soukromé

### Kategorie

Luxus

Další prodej

### Orientace

Jižní

### Nastavení

Blízko golfu

Blízko přístavu

Poblíž města

V blízkosti škol

V blízkosti přístavu

### Nábytek

Volitelný

Parkoviště

Garáž

Více než jeden

### Kontrola klimatizace

Klimatizace

Krb

### Stav

Vynikající

### Kuchyně

Plně namontované

Utility

Elektřina

Telefon