



Önálló villa eladó Mijas Costa, Mijas

1.125.000 €

Reference: R4917313 Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Plot Size: 845m² Build Size: 262m² Terrace: 26m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Fantasztikus, különálló villa önálló stúdióval, medencével és 2 autó számára kialakított felhajtóval El Coto szívében, Mijas Costa.

A ház 262 négyzetméteres, egy emeleten épült egy 845 négyzetméteres sík telken, különböző érett gyümölcsfákkal és teljes magánéletben.

A főépületben van egy étkező-nappali kandallóval, 3 kétágyas hálószoba, a mester fürdőszobával en-suite és kijárat a kertbe, 2 fürdőszoba és egy konyha szabadtéri mosókonyhával.

Két gyönyörű, fából készült tetővel ellátott tornác van a ház körül, az egyik egy hangulatos chill-out területtel és beépített grillezővel, amely tökéletes a nap egész napos követésére és főzésre, hűtésre vagy szórakoztatásra.

A kert csillaga a 8 x 4-es medence, amelyet 2 évvel ezelőtt teljesen felújítottak, és szabadtéri zuhanyzóval és hangulatvilágítással rendelkezik.

A telek bejáratánál van egy másik építmény, amely jelenleg független stúdióként van beállítva, saját konyhasarokkal és fürdőszobával, valamint légkondicionálóval felszerelt hideg és meleg légkondicionálóval.

Egyéb extrák közé tartozik:

- Déli fekvésű a maximális napsütés érdekében.
- A fő hálószobát 2024-ben felújították, és légkondicionálóval rendelkezik meleg és hideg.
- Napelemek az energiatakarékosság érdekében.
- Optikai szál.
- Minden szobában ablakok vannak a maximális fény és szellőzés érdekében.
- Licenc turista a helyén.
-

Páratlan elhelyezkedés:

- 1 perc séta mindenféle kényelem.
- 3km a strandtól - 5 perc autóval.
- 30 perc autótól Malaga repülőtérétől.
- 2 perc autótól az autópályától.

A házat jól tartották, de most némi korszerűsítésre lenne szükség, különösen a konyhában és a fürdőszobában.

Hihetetlen befektetési lehetőség valaki számára, aki hajlandó bevételt generálni az egész ház bérbeadásával, miközben a stúdióban él (vagy fordítva), anélkül, hogy elveszítené a magánéletet!

Látogatások csak hétvégén. További információkért és a látogatás megszervezéséhez hívjon minket telefonon.



Features:

Features

Fedett terasz
Közeli szállítás
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Felszerelt szekrények
Wifi
Vendéglakás
Segédszoba
Barbeque
Templom közelében
Szóloptikai
Hozzáférés a csökkent mobilitású emberek számára

Views

Kert
Medence

Pool

Magán

Garden

Magán

Category

Beruházás
Viszonteladás

Orientation

Déli

Setting

Urbanizáció
Boltok közelében
Az iskolák közelében
Falu

Furniture

Részben berendezett
Választható

Parking

Garázs
Magán
Nyitott
Több mint egy

Climate Control

Kandalló

Condition

Jó

Kitchen

Teljesen felszerelt

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz
Telefon
Fotovoltaikus napelemek
Napenergia -fűtés