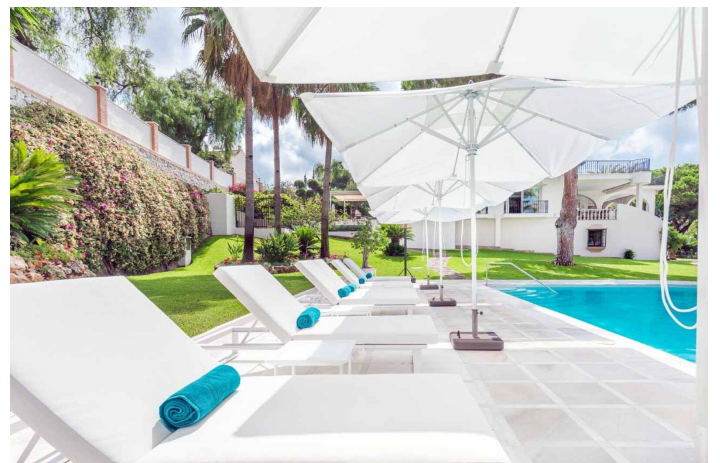
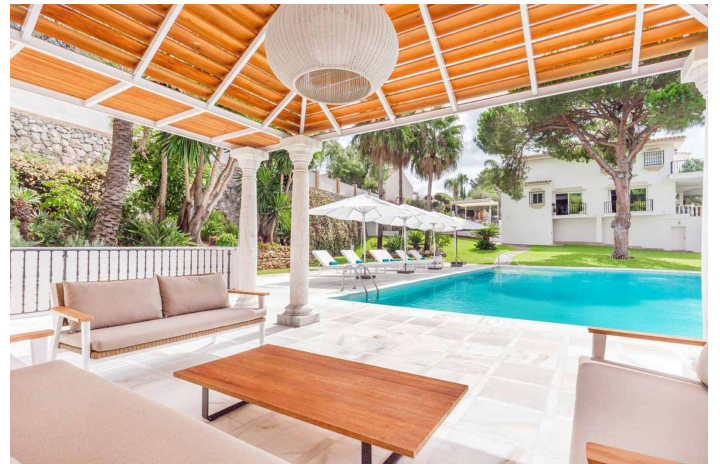




Vrijstaande Villa te koop in Río Real, Marbella

2.890.000 €

Referentie: R4873438 Slaapkamers: 6 Badkamers: 6 Plotgrootte: 2.700m² Perceelgrootte: 900m² Terras: 150m²





Costa del Sol, Río Real

Ruime eerstelijns golfvilla te koop in Rio Real, Marbella!

Deze fantastische woning bestaat uit 6 slaapkamers en 6 badkamers, met een extra appartement inbegrepen in de woning.

De ruime woonkamer heeft een mooie open haard, verder heeft u een aparte eethoek en een volledig ingerichte en uitgeruste keuken, met een bijkeuken.

De hoofdslaapkamer heeft een eigen woonkamer en toegang tot een privéterras met uitzicht op de tuin en de golfbaan. Het huis is gerenoveerd en voldoet aan de huidige standaard. Het heeft toegang voor gehandicapten 24 beveiligingscamera's, slimme huishoudelijke apparaten.

Extra functies:

- Centrale verwarming in slaapkamers
- Garage & overdekte carport
- Zonnepanelen
- Sauna
- Fitnessruimte

Geweldig privézwembad in de tuin om te genieten van het weer aan de Costa del Sol!

Over de omgeving:

Rio Real is een mooie residentiële gemeenschap gebouwd rond de Rio Real Golf Course en is gelegen in de buitenwijken van Marbella, op slechts enkele minuten rijden van het centrum van Marbella en op 30 minuten rijden van de internationale luchthaven van Malaga.

Concluderend is deze woning een geweldige gezinswoning of vakantiehuis voor het hele jaar!
Het is de moeite waard om het te zien.

Geïnteresseerd? Neem contact met ons op voor meer informatie en bezichtigingen!

Vraag ons naar onze diensten: luchthaventransfers, hotelreserveringen, aanvragen van belastingidentificatienummers, openen van bankrekeningen, maar ook aanbevelingen voor advocaten, belastingadviseurs, verblijfsbeheer en Golden Visa aanvragen.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Gasten appartement
Bijkeuken
Barbecue
Domotics
Kelder
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Mountain Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken
Golf Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

CO2 Emission Rating

A

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Eerstelijns golf
Voorstad
Dichtbij bos
Meubilering
Volledig gemeubileerd
Beveiliging
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Deurbel met intercom

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Golf
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerde A/C
Koude A/C
Warme A/C
Open haard

Huidige Staat

Goede conditie
Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken
Parkeergelegenheid
garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
Open Parkeergelegenheid

Energiebeoordeling

A