



# Földszinti lakás eladó Nueva Andalucía, Marbella

3.950.000 €

Reference: R4430689 Bedrooms: 7 Bathrooms: 6 Build Size: 490m<sup>2</sup> Terrace: 170m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Emelt földszinti lakás a közelmúltban épült Nine Lions urbanizációban, Nueva Andaluciában, látványos kilátással a tengerre.

A lakás 7 hálószobát, 5 fürdőszobát, ebből 3 fürdőszobát és egy vendég WC-t kínál, teljesen felszerelt konyhával, amely a nappalira nyílik, kandallóval és kijáráttal a 150 m<sup>2</sup>-es hatalmas teraszra, mosókonyhával, rengeteg szekrénnel ... mindez egy emeleten!!!!.

Tökéletes légkondicionálás, padlófűtés és befejezi a 2020-as év, a félig új ingatlan építésének időpontja.

Kiváló dekoráció választható bútorokkal. Garázshelyek 3 autó számára és tárolóhelyiség.

A Nine Lions Nueva Andaluciában található, egyike a kevés újonnan épült urbanizációnak, 24 órás biztonsággal, két közösségi medencével, egy fedett medencével és egy spa és edzőteremmel.

Mindössze néhány percre Nueva Andalucia és Puerto Banus összes kényelmi szolgáltatásától, valamint sétatávolságra a bájos Lago de Las Tortugas-tól.

Egy igazán egyedülálló ingatlan!



## Features:

### Features

Fedett terasz  
Lift  
Fürdőszoba  
Márványpadló  
Felszerelt szekrények  
Tornaterem  
Segédszoba

### Views

Tenger  
Panorámás  
Kert

### Pool

Kommunális  
Beltéri

### Parking

Kommunális  
Több mint egy

### Orientation

Déli

### Setting

Közel a golfhoz  
Az iskolák közelében

### Garden

Kommunális

### Climate Control

Légkondicionálás  
Kandalló  
U/f fűtés

### Condition

Kiváló

### Security

Kapuált komplexum  
24 órás biztonság  
Telefonbejárati telefon