



Vrijstaande Villa te koop in The Golden Mile, Marbella

4.790.000 €

Referentie: R4218943 Slaapkamers: 5 Badkamers: 6 Plotgrootte: 1.500m² Perceelgrootte: 405m² Terras: 700m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Volledig gerenoveerde luxe villa, gelegen aan de Golden Mile, met panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee en La Concha, en het gemak van op loopafstand van het centrum van Marbella en de Swans International School.

De woning wordt momenteel herontwikkeld door een bedrijf met meer dan 20 jaar ervaring in Marbella en zal een high end luxe interieur krijgen, compleet met de nieuwste technologie.

Met een ruime, gesloten woonoppervlakte van 405m² vol natuurlijk licht, met een grote woonkamer met open haard, luxe keuken met high-end apparatuur, eethoek, 5 slaapkamers en 5 badkamers plus een gastentoilet. Met ongelooflijk panoramisch uitzicht op zee vanuit de woonkamer, de hoofdslaapkamer en het solarium op het dak van 179m².

Buiten heb je meer dan 700m² overdekte en niet overdekte terrassen, allemaal in een volgroeide tuin, met een privézweembad en overdekte parkeerplaats voor maximaal 3 auto's.

Gelegen op een rustige locatie met de geruststelling van nachtelijke veiligheidspatrouilles.

De belangrijkste kenmerken zijn,

Vloerverwarming en centrale airconditioning met luchtzonecontrolesysteem.

Nieuwe badkamers met hoogwaardige afwerking.

Hoogwaardige keuken en volledig ingerichte wasruimte

Binnen open haard op gas

Pre-installatie voor zonne-energie en zonnecellen

Terras met luxe glazen balustrade en metalen pergola over het hele gebied.

Het huis wordt opgeleverd in juni 2023 en kan zowel gemeubileerd als ongemeubileerd worden verkocht, afhankelijk van de wensen van de koper.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonnesbank
WiFi
Bijkeuken
Domotics
Dicht bij moskee
Buurt van een kerk
Kelder
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Garden Views

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon
Gas

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Stad

Voorstad

Dichtbij bos

Dichtbij jachthaven

Meubilering

Volledig gemeubileerd
optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Luxe
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Centrale verwarming
Vloerverwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

private Parking
overdekte parkeerplaats
More Than One



Fotovoltaïsche zonnepanelen

Modern