



Egyedi villa eladó The Golden Mile, Marbella

4.790.000 €

Reference: R4218943 Bedrooms: 5 Bathrooms: 6 Plot Size: 1.500m² Build Size: 405m² Terrace: 700m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Teljesen felújított luxusvilla, az Arany Mérföldön, panorámás kilátással a Földközi-tengerre és La Conchára, valamint a Marbella központjának és a Swans International Schoolnak a sétatávolságában lévő kényelemmel.

Az ingatlant jelenleg egy több mint 20 éves marbellai tapasztalattal rendelkező cég újjáépíti, és egy magas színvonalú luxus belső térrel rendelkezik, a legújabb technológiával kiegészítve.

Tágas, zárt, 405m²-es, természetes fénnel teli lakóterülettel rendelkezik, amely egy nagyméretű nappalival, kandallóval, luxus konyhával, csúcskategóriás készülékekkel, étkezővel, 5 hálószobával és 5 fürdőszobával, valamint egy vendég WC-vel rendelkezik. Hihetetlen panorámás kilátás nyílik a tengerre a nappaliból, a fő hálószobából és a 179m²-es tetőtéri szoláriumból.

Kívül több mint 700m² fedett és fedetlen terasszal rendelkezik, mindez egy érett kertben, egy privát medencével és fedett parkolóval legfeljebb 3 autó számára.

Csendes helyen található, az éjszakai biztonsági őrzőjáratok megnyugtató biztonságával.

A főbb jellemzők közé tartozik,

Padlófűtés és központi légkondicionálás légzónás vezérlőrendszerrel.

Új fürdőszobák végig kiváló minőségű felszereléssel.

Kiváló minőségű konyha és teljesen felszerelt mosókonyha

Belső gáztűzhely

Napelemes és fotovoltikus előszerelés.

Terasz nappali rész luxus üvegtetővel és az egész területet lefedő fém pergolával.

2023 júniusában kell befejezni, a vevő igényeinek megfelelően bútorozottan vagy bútorozatlanul is értékesíthető.



Features:

Features

Fedett terasz
Közeli szállítás
Magán terasz
Műholdas tv
Tárolóhely
Fürdőszoba
Márványpadló
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Szolárium
Wifi
Segédszoba
Domotika
Mecset közelében
Templom közelében
Pince
Száloptikai
Hozzáférés a csökkent mobilitású emberek számára

Views

Tenger
Hegy
Panorámás
Kert

Pool

Magán

Garden

Magán

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz
Telefon
Gáz

Orientation

Déli

Setting

Közel a golfhoz
Közel a kikötőhöz
Urbanizáció
A tenger közelében
Boltok közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében
Város
Külvárosi
Az erdő közelében
Közel a kikötőhöz

Furniture

Teljesen berendezett
Választható

Security

Kapualt komplexum
24 órás biztonság
Riasztó rendszer
Elektromos redőnyök

Category

Üdülési házak
Beruházás
Luxus
Viszonteladás

Climate Control

Légkondicionálás
Hideg a/c
Forró légkondicionáló
Központi fűtés
U/f fűtés

Condition

Kiváló
A közelmúltban felújították
Nemrégiben felújították

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Magán
Fedett
Több mint egy



Fotovoltaikus napelemek

Kortárs