



# Önálló villa eladó Elviria, Marbella

**3.200.000 €**

Reference: R2171156 Bedrooms: 4 Bathrooms: 3 Plot Size: 31.000m<sup>2</sup> Build Size: 350m<sup>2</sup> Terrace: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

### EGYEDI VILLA LÁTVÁNYOS KÖRNYEZETBEN

Elragadó villa, amely egy természeti szépségű területen található, az egyik legmagánosabb területen, Marbella közelében, 31.000m<sup>2</sup>-es vidéki paradicsomban Elviria-ban, és teljes magánéletet kínál. Ez az egyedülálló helyszín a legfantasztikusabb kilátást kínál Elviria felett. Ha szereted a vidéket és a békét, miért nem élvezed a déli teraszon, amely felügyeli a saját gyümölcsfáidat. A villa a parkosított kertek közepén helyezkedik el, és két hálószobát kínál az első emeleten és egy csodálatos vendéglakást, amely még látványosabb kilátást mutat. Tágas és gyönyörűen berendezett, az ingatlant érett és karbantartott kertek veszik körül, gyümölcsfákkal (olajbogyó, narancs, citrom stb.) és pálmafákkal.

A házban egy lenyűgöző nappali, étkező, teljesen felszerelt konyha, 2 fürdőszobás hálószoba, valamint egy különálló 1 fürdőszobás apartman társalgóval az első emeleten, valamint egy 3 autó garázs, további parkoló kívül és 3 műhely. A főként déli tájolású villa végtelen kilátást élvez a saját kertjére. Egy teljesen egyedülálló villa egyedülálló környezetben, a vidék szerelmeseinek kötelező látnivaló.



## Features:

### Features

Fedett terasz  
Magán terasz  
Tárolóhely  
Fürdőszoba  
Dupla üvegezés  
Felszerelt szekrények  
Szolárium  
Vendéglakás  
Segédszoba  
Személyzet szállása

### Views

Tenger  
Hegy  
Panorámás  
Ország  
Kert  
Medence

Udvar

Erdő

### Pool

Magán

### Garden

Magán

### Utilities

Villamosenergia  
Iszható víz  
Gáz

### Orientation

Délnyugat

### Setting

Közel a golfhoz  
A tenger közelében  
Boltok közelében  
Az iskolák közelében  
Az erdő közelében

### Furniture

Nem berendezett

### Security

Kapuált komplexum  
Riasztó rendszer

### Category

Csökkent  
Üdülési házak  
Beruházás  
Viszonteladás  
Tervezési engedélyével

### Climate Control

Légkondicionálás  
Hideg a/c  
Forró légkondicionáló  
Kandalló  
Központi fűtés

### Condition

Jó

### Kitchen

Teljesen felszerelt

### Parking

Magán  
Nyitott  
Több mint egy