



Vrijstaande Villa te koop in Puerto Banús, Marbella

3.400.000 €

Referentie: R4934578 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.487m² Perceelgrootte: 597m² Terras: 75m²





Costa del Sol, Puerto Banús

NIEUWE EXCLUSIEVE VERMELDING

Tijdloze villa in Atalaya de Río Verde - Op steenworp afstand van Puerto Banús en het strand.

Ontdek een uitzonderlijke kans in de gewilde wijk Atalaya de Río Verde, waar elegantie en gemak elkaar ontmoeten. Op korte loopafstand van het bruisende hart van Puerto Banús ligt deze traditionele villa in een rustige omgeving, met zowel privacy als nabijheid van Marbella's beste levensstijl.

Omringd door weelderig groen straalt deze woning charme en potentieel uit. De villa heeft vier ruime slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer, waardoor comfort voor zowel familie als gasten gegarandeerd is. Buiten creëren de uitgestrekte privétuin en het uitnodigende zwembad een sereen toevluchtsoord voor ontspanning of entertainment, terwijl de ruime garage (300 m²) gemakkelijk plaats biedt aan meerdere voertuigen.

Dit huis is perfect bewoonbaar zoals het nu is, maar biedt eindeloze mogelijkheden voor de nieuwe eigenaar om het om te vormen tot hun ideale toevluchtsoord. Dit is je kans om een tijdloos huis te bezitten in een van Marbella's meest gewilde gebieden.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Ensuite badkamer
Inbouwkasten
Kelder

Uitzicht

Mountain Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Voorzieningen

Fotovoltaïsche zonnepanelen

Zonorientatie

Oosten
zuiden
West
Zuidoost Zonoriëntatie
South West Orientation
Noordwest Zonoriëntatie

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Voorstad
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Ongemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Koopje
Golf
Luxe

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard

Huidige Staat

Goede conditie
Eerlijke voorwaarde
Renovatie nodig
Vereist Restauratie
Nieuwbouw

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
More Than One