



Vrijstaande Villa te koop in Sierra Blanca, Marbella

11.880.000 €

Referentie: R4620106 Slaapkamers: 6 Badkamers: 8 Plotgrootte: 2.633m² Perceelgrootte: 885m² Terras: 435m²





Costa del Sol, Sierra Blanca

Een eigentijds icoon in Sierra Blanca Een woning die de betekenis van luxe wonen herdefinieert. Gelegen op de hoogten van Marbella's meest prestigieuze omheinde gemeenschap, Sierra Blanca, is dit architectonische meesterwerk een gedurfd statement van moderne elegantie, waar design, wellness en privacy samenkomen om een uitzonderlijke levensstijl te creëren. De villa ligt op een privéterrein van 2.633 m² en biedt een verfijnde sfeer waar elk detail zorgvuldig is uitgekozen. Het interieur vloeit naadloos over in grote, dubbelhoge ruimtes, ramen van vloer tot plafond en adembenemende panoramische uitzichten over de Middellandse Zee en de Golden Mile van Marbella. Moeiteloze luxe, ongeëvenaard comfort Met 6 en-suite slaapkamers plus een converteerbaar kantoor of 7e slaapkamer, is de residentie op maat gemaakt voor diegenen die tijdloze elegantie en absolute discretie zoeken. De belangrijkste woonkamer, met zijn design open haard en elegante eetruimte voor 10 gasten, opent naar een overdekt terras - ideaal voor verfijnd entertainment onder de Andalusische zon. Een privé wellness heiligdom De benedenverdieping van de villa is zorgvuldig ontworpen om een vijfsterren wellnesservaring te bieden: Privé spa met sauna, hammam, zintuiglijke douches, massageruimte en een koud dompelbad. Verwarmd binnenzwembad met watervallen, hydromassagestralen, zwanenhalzen en verwarmde ligstoelen. Volledig uitgeruste fitnessruimte met daglicht en onderwaterzicht op het buitenzwembad. Privébioscoop en klimaatgeregelde wijnkelder - perfect voor verhoogde ontspanning. Slim wonen, onzichtbaar comfort Ultramoderne domotica, vloerverwarming in het hele huis, klimaatregeling met zones en een privélift die alle verdiepingen met elkaar verbindt, zorgen voor de hoogste normen op het gebied van comfort en functionaliteit. Elke functie is ontworpen voor naadloos, luxueus wonen. Een oase op het dak met eindeloos uitzicht op zee Het solarium bekroont de villa met een spectaculair entertainmentdek: compleet met jacuzzi, BBQ, lounges en adembenemend 360° uitzicht op de zee, de bergen en de skyline van Marbella - een bevoorrecht podium voor onvergetelijke zonsondergangen en exclusieve bijeenkomsten. Sierra Blanca: Hoogte, Prestige, Veiligheid Op 300 meter boven de zeespiegel biedt deze omheinde enclave absolute privacy, 24/7 beveiliging en de nabijheid van Marbella's beste restaurants, winkels en culturele ervaringen. Omringd door de natuur en toch op slechts enkele minuten van het strand en Puerto Banús, is Sierra Blanca de plek waar de elite ervoor kiest om zich thuis te voelen.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonnebank
WiFi
Sportschool
Sauna
Speelzaal
Gasten appartement
Bijkeuken
Houten vloeren
Jacuzzi
Barbecue
Domotics
Restaurant op locatie
Personeel accommodatie
Stallen
Buurt van een kerk
Kelder
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken
uitzicht op het strand
Forest Bekeken

Zwembad

verwarmd zwembad
binnenzwembad
private Pool

Tuin

private Garden
aangelegde tuin

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Urbanisatie
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dichtbij bos

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom
Kluis

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard
Centrale verwarming
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
overdekte parkeerplaats



More Than One

Voorzieningen

Elektriciteit

Drinkwater

Telefoon

Gas

Fotovoltaïsche zonnepanelen

Zonne-energie water verwarming

Categorie

Luxe