



Samostatně stojící vila na prodej v Sierra Blanca, Marbella

11 880 000 €

Reference: R4620106 Bedrooms: 6 Bathrooms: 8 Plot Size: 2 633m² Build Size: 885m² Terrace: 435m²





Costa del Sol, Sierra Blanca

Současná ikona v Sierra Blance Rezidence, která nově definuje význam luxusního bydlení. Toto mistrovské architektonické dílo, které se nachází ve výšinách nejprestižnější uzavřené komunity v Marbelle, Sierra Blanca, je odvážným vyjádřením moderní elegance, kde se snoubí design, wellness a soukromí a vytváří výjimečný životní styl. Vila stojí na soukromém pozemku o rozloze 2 633 m² a nabízí vytříbenou atmosféru, kde byl každý detail pečlivě propracován. Interiér plynule přechází v rozsáhlé prostory s dvojitou výškou, okny od podlahy ke stropu a úchvatným panoramatickým výhledem na Středozevní moře a marbellskou Zlatou míli. Luxus bez námahy, bezkonkurenční pohodlí Rezidence se 6 ložnicemi s vlastním příslušenstvím a přestavitelnou pracovnou nebo 7. ložnicí je šitá na míru těm, kteří hledají nadčasovou eleganci a absolutní diskretnost. Hlavní obytný prostor s designovým krbem a elegantním jídelním prostorem pro 10 hostů se otevírá na krytou terasu - ideální pro rafinovanou zábavu pod andaluským sluncem. Soukromá wellness svatyně Spodní úroveň vily byla pečlivě navržena tak, aby poskytovala pětihvězdičkový wellness zážitek: Soukromé lázně se saunou, hammamem, smyslovými sprchami, masážní místností a studeným bazénem. Vyhřívaný krytý bazén s kaskádovitými vodotrysky, hydromasážními tryskami, labutími krky a vyhřívanými lehátky. Plně vybavená posilovna s přirozeným světlem a výhledem na venkovní bazén pod vodou. Soukromé kino a klimatizovaný vinný sklípek - ideální pro zvýšený odpočinek. Chytré bydlení, neviditelný komfort Nejmodernější domácí automatizace, podlahové vytápění v celém domě, zónová regulace klimatu a soukromý výtah spojující všechny úrovně zajišťují nejvyšší standardy pohodlí a funkčnosti. Každá funkce je navržena pro bezproblémové, luxusní bydlení. Střešní oáza s nekonečným výhledem na moře Solárium korunuje vilu velkolepou zábavní terasou: s vířivkou, grilem, salonky a úchvatným 360° výhledem na moře, hory a panorama Marbelly - výsadní scéna pro nezapomenutelné západy slunce a exkluzivní setkání. Sierra Blanca: Výška, prestiž, bezpečí Tato uzavřená enkláva v nadmořské výšce 300 metrů nad mořem nabízí absolutní soukromí, nepřetržitou ostrahu a blízkost nejlepších restaurací, obchodů a kulturních zážitků v Marbelle. Sierra Blanca je obklopena přírodou a přitom jen pár minut od pláže a Puerto Banús a je místem, které si za svůj domov vybírá elita.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Satelitní televize
Skladovací místnost
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Solárium
Wifi
Tělocvična
Sauna
Herní místnost
Apartment pro hosty
Pokoj
Dřevěné podlahy
Jacuzzi
Garbeque
Domotics
Restaurace na místě
Ubytování zaměstnanců
Stáje
Poblíž kostela
Suterén
Optika vlákna

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Země
Zahrada
Bazén
Pláž
Les

Bazén

Vyhřívavý
Krytý
Soukromé

Zahrada

Soukromé
Krajinářství

Orientace

Jižní

Nastavení

Urbanizace
Poblíž města
V blízkosti škol
Blízko lesa

Nábytek

Plně zařízený

Zabezpečení

Alarmový systém
Elektrické žaluzie
Vstupní telefon
Trezor

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c
Krb
Ústřední topení
Vytápění U/F
Koupelny U/F/H

Stav

Vynikající

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Podzemí
Garáž
Soukromé
Zakryté



Více než jeden

Utility

Elektřina

Pitná voda

Telefon

Plyn

Fotovoltaické solární panely

Zahřívání sluneční vody

Kategorie

Luxus