



# Önálló villa eladó El Rosario, Marbella

**1.680.000 €**

Reference: R3506011    Bedrooms: 5    Bathrooms: 5    Plot Size: 1.100m<sup>2</sup>    Build Size: 350m<sup>2</sup>    Terrace: 120m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Rosario

Klasszikus stílusú villa az El Rosario urbanizációban, mindössze 5 perc autóútra Marbella központjától.

A ház 2000-ben készült el, és kiváló tulajdonságokkal rendelkezik. Tökéletes állapotban van, hogy belépjen az életbe.

A földszinten van egy nagy konyha irodával, kültéri mosodával és dupla hozzáféréssel kívülről és belülről.

Kényelmes nappali magas mennyezettel és kandallóval, a nappaliból egy téli teraszra juthat, amely teljesen kinyitható.

Egy hálószoba a földszinten, a kertbe való kijáráttal és saját fürdőszobával.

A második emeleten három nagy hálószoba található, az egyik jelenleg irodaként működik. A fő hálószoba nagy fürdőszobával és öltözővel, saját terasszal rendelkezik, kilátással a tengerre. Második hálószoba en-suite fürdőszobával és nagyon szép kilátással.

Van egy nagy pince minden ablakkal a külső és a kertbe való hozzáféréssel. Ezen a szinten van egy második nappali, vendégszoba és egy fürdőszoba. Tárolóhelyiség.

A házban van egy nagy műhely, faház a játékokhoz, fedett parkoló két autó számára. Sósvízes medence és egy nagyon jól gondozott kert nagyszerű növényzettel. Biztonsági rendszer az egész házban biztonsági kamerákkal.

Egy ingatlan sok bájjal és nagyon szép, biztonságos és konszolidált környezetben.



## Features:

### Features

Fedett terasz  
Magán terasz  
Műholdas tv  
Tárolóhely  
Fürdőszoba  
Márványpadló  
Dupla üvegezés  
Felszerelt szekrények  
Wifi  
Vendéglakás  
Segédszoba  
Barbeque  
Személyzet szállása  
Pince  
Száloptikai

### Views

Tenger  
Hegy  
Kert  
Medence

### Pool

Magán

### Garden

Magán

### Orientation

Déli  
Délkelet

### Setting

Urbanizáció

### Furniture

Nem berendezett

### Security

Kapuált komplexum  
24 órás biztonság

### Climate Control

Légkondicionálás  
Központi fűtés

### Condition

Kiváló

### Kitchen

Teljesen felszerelt

### Parking

Garázs  
Fedett  
Több mint egy