



# Tussenverdieping Appartement te koop in San Pedro de Alcántara, Marbella

1.500.000 €

Referentie: R4938823 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 145m<sup>2</sup> Terras: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Prachtig appartement van 145 m<sup>2</sup> biedt je de perfecte combinatie van luxe en comfort. Met 3 grote slaapkamers en 2 badkamers bevindt deze woning in perfecte staat zich op de tweede verdieping, waardoor je een ongeëvenaard uitzicht hebt op de zee vanaf de eerste lijn van het strand. Stel je voor dat je elke ochtend wakker wordt met het geluid van de golven en geniet van een wandeling langs de promenade recht voor je huis.

Het wooncomplex heeft een verfrissend zwembad, een gemeenschappelijke tuin om in te ontspannen en 24-uurs beveiliging voor je gemoedsrust. Daarnaast heb je een eigen parkeerplaats en een berging voor extra gemak. Het appartement is uitgerust met airconditioning en elektrische verwarming, zodat je het hele jaar door verzekerd bent van comfort. Op het oosten kun je vanaf je balkon genieten van spectaculaire zonsopgangen.



## Kenmerken:

### Extra's

Tillen  
Privé Terras  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Zonbank  
Bijkeuken

### Uitzicht

Zeezicht  
Pool Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater  
Telefoon

### Zonorientatie

Oosten  
zuiden  
Zuidoost Zonoriëntatie

### Ligging

Urbanisatie  
Dichtbij zee  
Dichtbij scholen  
Eerstelijns strand  
Eerste lijn strandontwikkeling

### Meubilering

Ongemeubileerd

### Beveiliging

Omheind complex  
24 -uurs beveiliging  
Alarmsysteem  
Elektrische rolluiken  
Deurbel met intercom

### Categorie

Aan zee

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Centrale verwarming

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage  
garage