



Samostatně stojící vila na prodej v El Rosario, Marbella

3 295 000 €

Reference: R4739716 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Plot Size: 571m² Build Size: 359m²





Costa del Sol, El Rosario

Tato kompletně zrekonstruovaná luxusní vila, která je důkazem šarmu a elegance, nabízí výjimečný domov pro náročné majitele. Casa Rosario se nachází jen pár kroků od jedné z nejlepších pláží v Marbellě a díky svému modernímu vybavení a úchvatnému okolí slibuje luxusní pobřežní zážitek, a proto představuje nádherné bydlení pro rodinu nebo skvělý pronájem pro ty, kteří hledají investiční příležitost.

Vstupní úroveň

Vstupte do Casa Rosario a objevte oázu pohodlí a stylu, přičemž k četnému luxusnímu vybavení se v celé vile přidává podlahové vytápění. Vstupní úroveň nabízí prostorný obývací prostor, kuchyň a jídelnu, které jsou hladce propojeny pro bezproblémové bydlení. Prosklené dveře od podlahy až ke stropu zaplavují prostor přirozeným světlem a otevírají se na prostornou terasu, kde si obyvatelé mohou vychutnávat stolování pod širým nebem nebo se jednoduše ponořit do středomořské atmosféry. Na venkovní terase byl vkusně rozšířen vyhřívaný bazén pro celoroční užívání. Omlazující vířivka, dešťová sprcha a příjemný jídelní kout s vestavěným grilem dotvářejí venkovní oázu, která slibuje chvíle blaha pod španělským sluncem. Vila se může pochlubit pěti ložnicemi, z nichž každá má vlastní koupelnu, přičemž dvě z nich se nacházejí na tomto podlaží.

Horní patro

Vrcholem vily Casa Rosario je bezpochyby hlavní ložnice, která se nachází v horním patře. Toto luxusní obydlí s nádherným výhledem na Středozemní moře nabízí soukromý balkon s lehkou a intimní kavárnu, která je ideální pro vychutnávání panoramatických výhledů.

Spodní patro

Při sestupu do spodního patra najdou obyvatelé další dvě ložnice, které obě nabízejí přístup na venkovní terasu, a útulnou televizní místnost, která poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci a zábavu. Další pohodlí obyvatelům této nádherné nemovitosti nabízí prádelna a minivinetka.

Umístění

Casa Rosario se těší vynikající poloze v Las Chapas Playa, jen pár okamžiků od nejlepších písčinych pláží Marbelly. Díky místní dostupnosti špičkových restaurací a plážových klubů, jako jsou NOSSO a Bono Beach, a dalším vymoženostem, jako je supermarket SuperSol a lékárna Las Chapas, si majitelé budou moci užívat to nejlepší z obou světů: pohodlí a klid. Nedaleká hlavní silnice nabízí příležitosti k malebným projížďkám po pobřeží, takže obyvatelé mohou ve volném čase objevovat krásy okolí. Ať už hledáte odpočinek nebo dobrodružství, Casa Rosario nabízí ideální základnu pro dokonalé bydlení v Marbellě.



Features:

Funkce

Vestavěné skříně

Pokoj

Jacuzzi

Garbeque

Suterén

Pohledy

Moře

Panoramatický

Bazén

Vyhříváný

Soukromé

Parkoviště

Zakryté

Orientace

Jižní

Nastavení

Blízko moře

Blízko obchodů

V blízkosti škol

Nábytek

Plně zařízený

Kategorie

Luxus

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Vytápění U/F

Stav

Vynikající

Nedávno zrekonstruovaný

Zahrada

Soukromé