



El Chaparral, Mijas, El Chaparral, eladó ikerházfél

1.069.000 €

Reference: R4898137 Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Plot Size: 255m² Build Size: 188m² Terrace: 71m²





Costa del Sol, El Chaparral

A Kronos Homes vadonatúj ikerháza Edenben - a tekintélyes Morph Studio Architects tervei alapján.

Tágas 4 hálósobás, 3,5 fürdőszobás, első sorban, déli/délkeleti fekvésű ikerház.

255M déli fekvésű, napos kert automata/időzített öntözőrendszerrel. Lehetőség van privát medence hozzáadására.

Minden Bosch készülékkel felszerelt konyha. Eco Aerothermia rendszer a légkondicionáláshoz, fűtéshez és meleg vízhez. Bosch mosó- és szárítógépet tartalmaz.

Minden ablak és ajtó Strugal.

FÖLDSZINT:

Világos és tágas nyitott konyha / nappali / étkező. Teljesen felszerelt konyha Bosch készülékekkel és bőséges tárolóhelyekkel, Corian stílusú felületekkel és itchen sziget elektromos ponttal.

Hálósoba 4 fürdőszobával - mozgáskorlátozottak számára alkalmas. Könnyen átalakítható teljesen hozzáférhetővé.

Nincs lépcső a bejáratnál, és a terasz és a kert lapos hozzáféréssel rendelkezik.

Vendég fürdőszoba.

ELSŐ EMELET:

A fő hálósoba hatalmas déli fekvésű terasszal rendelkezik, kilátással a tengerre és panorámás kilátással a tengerparton a La Cala öbölre.

A 2. és 3. hálósoba tágas, beépített szekrényekkel és egy teljesen felszerelt, káddal ellátott fürdőszobával osztozik.

MINDEN hálósoba elektromos sötétítő redőnyökkel rendelkezik.

PARKOLÁS: Elektromos kapuval ellátott magánparkoló a villa telkén. Bőséges látogatói parkoló.

A közösségi díjak tartalmazzák a hozzáférést az Eden Sportklubhoz, ahol tenisz, medence, edzőterem, közös munka és spa (szauna, jacuzzi, törökfürdő, vízeséses zuhanyzó) található. Lenyűgöző tengerre néző közös medence további co-working térrel és kert alatta. Biztonsági kamerák a helyszínen és portás a helyszínen a nap folyamán.

A villából nincs kilátás vagy zaj az A7-re.

HELYI KÉNYELMI SZOLGÁLTATÁSOK

Eden Sport Club a helyszínen:

Edzőterem, tenisz, spa (szauna, törökfürdő, jacuzzi) és Co-working/Clubhouse tér.

* 5 -10 perc sétára:*

Strand (vízimentő állomással) és Beach Bar /chiringuito

Golf klubházzal és étteremmel.

Éttermek: Spanyol/Tapas, mexikói, indiai, belga/skandináv, kínai, spanyol, pizzeria, nemzetközi, olasz.

Gyógyszertár, szupermarketek, állatkórház/állatorvos, élőzene/rendezvényterem, kínai "Bazár", számítógépes bolt.

Sport bár, ír bár



VEZETÉSI IDŐK

Repülőtér 20 perc

La Cala de Mijas 3-4 perc

Fuengirola 5-7 perc

Bevásárlóközpont 6 perc

Vízipark 10 perc

Marbella központja 25-30 perc

Malaga központja 25 perc

Tömegközlekedés:

Buszmegálló a La Cala / Marbella / Fuengirola felé közlekedő buszhoz 3 perc séta.

Legközelebbi állomás - Fuengirola

A BELSŐ KÉPEK BÚTOROZOTT MUTATÓHÁZBÓL LÉTEZNEK - Majdnem azonosak.



Features:

Features

Közeli szállítás
Magán terasz
Fürdőszoba
Felszerelt szekrények
Tornaterem
Szauna
Tenniszpálya
Jakuzzi
Szóloptikai
Hozzáférés a csökkent mobilitású emberek számára

Views

Tenger
Panorámás
Kert

Pool

Kommunális
Szoba medence

Garden

Magán

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz

Orientation

Déli
Délkelet

Setting

Tengerparti
Közel a golfhoz
Urbanizáció
A tenger közelében
Boltok közelében
Közel a városhoz
Tengerparti
Frontvonal tengerparti komplexum

Furniture

Nem berendezett

Security

Elektromos redőnyök
Telefonbejáratú telefon

Category

Beruházás
Tengerparti
Luxus

Climate Control

Légkondicionálás
Előzetesen telepített légkondicionáló
Hideg a/c
Forró légkondicionáló
Központi fűtés

Condition

Kiváló
Új építés

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Magán
Nyitott