



Egyedi villa eladó San Pedro de Alcántara, Marbella, Spanyolország

3.600.000 €

Reference: R4711024 Bedrooms: 6 Bathrooms: 4 Plot Size: 750m² Build Size: 640m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Ez a kellemes ingatlan számos kényelmi lehetőséget kínál, tökéletesen helyezkedik el Marbella és a Costa del Sol vibráló környezetében. Stratégiai szempontból mindössze 200 méterre a tengerparttól, és az olyan alapvető szolgáltatások, mint az iskolák és a szupermarketek közvetlen közelében található, így biztosítja a kényelmet és a könnyű életet. Ezen túlmenően, mindössze 50 méterre az egészségügyi központtól és mindössze 2 kilométerre a híres Puerto Banús-tól, a városi kényelem lényegét foglalja magába.

Belépéskor az előre telepített légkondicionáló és napelemek átgondolt beépítése köszönti az embert, ami a modern fenntarthatósági gyakorlatok iránti elkötelezettséget tükrözi. A nagyvonalú, 750 négyzetméteres telken elhelyezkedő rezidencia négy, gondosan megtervezett emeleten terül el, páratlan kényelmet és funkcionalitást kínálva.

Az alsó szinten egy hat jármű befogadására alkalmas, biztonságos mélygarázs található, amelyet egy kényelmes tárolóhelyiség kísér. A főszintre felemelkedve egy jól felszerelt konyha vár, amely minden szükséges készülékkel és zökkenőmentes hozzáféréssel rendelkezik a hívogató nyitott verandához. E kulináris menedék mellett található egy teljes fürdőszoba, amely egy fiatalító zuhanyzóval rendelkezik, valamint egy tágas nappali mellett, amelyet egy rusztikus zárt kandalló díszít.

A főszint zökkenőmentesen átmegy egy tágas nappali-étkezőbe, amely természetes fényben fürdik és egy másik rusztikus kandallóval egészül ki. A szabadtéri szórakozás menedéke, a lakótér egy kényelmes verandára terjed ki, amely egy gondosan parkosított kertre, egy víz alatti reflektorokkal díszített, csillogó úszómedencére és egy bájos grillezőhelyre néz, saját fürdőszobával és tárolóhelyiségekkel.

Az első emeletre lépve a kényelem és a nyugalom szentélyét fedezhetjük fel, öt nagyvonalú hálószobával és egy jól felszerelt fürdőszobával. Minden hálószoba bőséges térrel, természetes fényvel és beépített szekrényekkel büszkélkedhet, amelyekhez teraszos erkély tartozik, ahonnan varázslatos kilátás nyílik a Medranas-tóra és a festői La Serranía de Rondára.

Két hálószoba közvetlen hozzáférést élvez a teraszra, míg egy további szoba sokoldalú mosókonyhaként szolgál, alapvető készülékekkel felszerelve és alternatív használatra átalakítható. A luxus fürdőszoba káddal ellátott fürdőkáddal megelőzi a két további hálószobát, mindkettő erkéllyel díszített, amely lélegzetelállító kilátást nyújt a mellékelt fényképeken látható. A pièce de résistance kétségtelenül a mester lakosztály, saját pazar fürdőszobával és tágas öltözővel.

Végül a legfelső emelet egy tágas vásznat mutat be, amely megérett a további testreszabásra és fejlesztésre az egyik személyes preferenciák és követelmények szerint. Lényegében ez a nyugodt tartózkodási hely megtestesíti a kifinomult élet megtestesítőjét, amely egy nyugodt visszavonulást kínál, amely tökéletesen alkalmas arra, hogy élvezze Marbella és a Costa del Sol idilli varázsát a szeretteivel. További információkért vagy a megtekintés megszervezéséhez, kérjük, ne habozzon kapcsolatba lépni.



Features:

Features

Fedett terasz
Közeli szállítás
Magán terasz
Műholdas tv
Tárolóhely
Fürdőszoba
Felszerelt szekrények
Szolárium
Wifi
Segédszoba

Pince

Views

Hegy
Ország
Kert
Medence

Pool

Magán

Garden

Magán

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz

Orientation

Északi
Déli

Setting

Urbanizáció
A tenger közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében
Város
Külvárosi
Falu

Furniture

Választható

Security

Kapuált komplexum
Telefonbejáratú telefon

Category

Viszonteladás

Climate Control

Légkondicionálás

Condition

Jó

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Földalatti
Garázs
Magán
Fedett
Több mint egy