



Önálló villa eladó Benahavís, Benahavís

4.000.000 €

Reference: R4272139 Bedrooms: 6 Bathrooms: 8 Plot Size: 1.915m² Build Size: 1.038m² Terrace: 125m²





Costa del Sol, Benahavís

Üdvözljük álmai villájában Benahavis tekintélyes Paraíso Alto területén, ahol a luxus és a kifinomultság találkozik a panorámás kilátással és a modern kényelemmel. Ez a 2024 novemberére elkészülő, gyönyörű villa az építészeti ragyogás, az innovatív technológia és a kifogástalan design harmonikus keverékét mutatja be.

Az 1.915 m²-es telken elhelyezkedő villa lenyűgöző 1.038 m²-es lakóterülettel büszkélkedhet, amely három szinten terül el. Ahogy belépsz a házba, akkor megragadja a rezidencia nagyszerűsége. A 6 elegánsan berendezett hálósobával és 6 luxus fürdőszobával, köztük egy vendég WC-vel, ez a villa könnyedén befogadja a családot és a vendégeket. A villa dupla magasságú ablakokkal és üvegajtókkal rendelkezik, amelyek természetes fénnel árasztják el a belső tereket, és zökkenőmentes kapcsolatot teremtenek a beltér és a kültér között.

A villa tágas nappali és étkezőterekkel rendelkezik, amelyek tökéletesek a pazar összejövetelek vagy a meghitt családi pillanatok megrendezésére. Ehhez a térhez csatlakozik egy korszerű amerikai stílusú konyha, amely csúcsmínőségű készülékekkel van felszerelve, amelyek kulináris kiválóságot ígérnek.

Az alsó szintre leereszkedve a szabadidő és a pihenés világa vár. Talál egy borospincét, egy teljesen felszerelt edzőtermet, egy nyugtató spa-t és egy fiatalító szaunát.

Odakint egy csodálatos medence áll a középpontban, egy lenyűgöző vízesés funkcióval. A medence felszínét egy különleges indonéz kő díszíti, amely nemcsak kiváló esztétikát kölcsönöz, hanem a vizet is tisztítja, tükrözve a luxus és a fenntarthatóság iránti elkötelezettséget.

Ez a villa a kényelem és az innováció szimfóniája. A liftes hozzáférés biztosítja a szintek közötti könnyed mozgást, míg a különálló vendégszoba, mosókonyha, kamra és öltöző minden igényt kielégít. A privát, mélygarázsban akár 3 jármű is elfér, így biztosítva a biztonságot és a megközelíthetőséget. A villa digitális videós kaputelefon-rendszerrel, légkondicionálóval és padlófűtéssel rendelkezik. A villa zökkenőmentesen integrálódik egy Smart Home rendszerrel, amely lehetővé teszi az Ön számára a lakhelye különböző aspektusainak könnyed irányítását. Az ikonikus üveg kandalló funkcionális fűtőforrásként és művészi középpontként is szolgál. A beépített szekrények bőséges tárolást kínálnak, miközben fenntartják a villa elegáns esztétikáját.

A Paraíso Alto buja tájaival körülvéve ez a villa több világszínvonalú golfpálya közelségét élvezzi, a golf szerelmeseinek vágyait kielégítve.

Figyelemre méltó, hogy a villa kiemelkedő minősítéssel büszkélkedhet az energiahatékonyság terén, amely a fenntarthatóság és a felelős életmód iránti elkötelezettséget testesíti meg, mivel egy napelemes rendszert valósít meg, amely a villát alternatív energiaforrással látja el.

Paraíso Alto egy jól fejlett terület, amely természeti szépségéről, biztonságáról és magas életminőségéről ismert. És egy rövid autóútra Puerto Banús vibráló éjszakai életétől, magániskoláktól és szupermarketektől.



Features:

Features

Lift
Közei szállítás
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Tornaterem
Szauna
Játékszoba
Vendéglakás
Segédszoba
Jakuzzi
Barbeque
Domotika

Views

Kert
Medence

Pool

Magán

Garden

Magán

Orientation

Délnyugat

Setting

Közel a golfhoz
Boltok közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében

Furniture

Választható

Security

Riasztó rendszer
Telefonbejáratú telefon

Climate Control

Légkondicionálás
Kandalló
Központi fűtés
U/f fűtés
U/f/h fürdőszobák

Condition

Kiváló
Új építés

Kitchen

Teljesen felszerelt
Részben felszerelt

Parking

Fedett