



Samostatně stojící vila na prodej v Sotogrande, Sotogrande

2 195 000 €

Reference: R4292113 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Plot Size: 1 480m² Build Size: 658m²





Costa de la Luz, Sotogrande

Tato úžasná vila se 4 ložnicemi se nachází na vyvýšeném pozemku v Sotogrande Alto s výhledem na prestižní golfové hřiště Valderrama. Vila s dobře udržovanými zahradami, bazénem se slanou vodou a prostornými terasami nabízí luxusní bydlení s moderním středomořským nádechem.

Vila se rozkládá na třech podlažích s otevřenou jídelnou, barem, plně vybavenou kuchyní a snídaňovým koutem, který se otevírá na prosklenou terasu, ideální za každého počasí. V přízemí se nachází formální obývací pokoj, hlavní ložnice se dvěma koupelnami a šatnou a další dvě ložnice se společnou koupelnou. V patře se nachází ložnice pro hosty s vlastní koupelnou a TV/herna s nádherným výhledem do zahrady. Do částečně podsklepené garáže se vejdou tři auta a k dispozici jsou architektonické plány na přestavbu její části na apartmán pro hosty.

K nemovitosti patří také druhá garáž s dalšími parkovacími místy, výtah pro snadný přístup do všech pater a velký oplocený prostor, který lze přeměnit na samostatnou jednotku. Venkovní prostor nabízí chill-out zóny s krásným výhledem, solárium a velký bazén se slanou vodou.

Vila se nachází pouhých 5 minut od pláže, přístavu a rušného nočního života a restaurací v Sotogrande; a prodává se kompletně zařízená a vyzdobená, připravená k nastěhování. Tento krásně zrekonstruovaný dům s potenciálem dalšího rozšíření v sobě spojuje eleganci a pohodlí, takže je ideální pro rodinná setkání a zábavu.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Soukromá terasa
Vestavěné skříně
Wifi

Pokoj

Bar

Suterén

Pohledy

Bazén

Golf

Nábytek

Plně zařízený

Parkoviště

Garáž

Soukromé

Zakryté

Více než jeden

Orientace

Jihovýchod

Stav

Vynikající

Kuchyně

Plně namontované

Utility

Elektřina

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Bazén

Soukromé

Zahrada

Soukromé