



Begane grond appartement te koop in Puerto Banús, Marbella

2.500.000 €

Referentie: R4789012 Slaapkamers: 2 Badkamers: 3 Plotgrootte: 47m² Perceelgrootte: 212m² Terras: 30m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Prachtig luxe appartement op de begane grond in een van de beste projecten aan het strand met 360° panoramisch uitzicht.

Malibu is een exclusief wooncomplex bestaande uit 72 moderne en elegante appartementen met een fantastisch uitzicht op de Middellandse Zee.

Het complex biedt een hoog niveau van veiligheid, comfort en service, evenals een uniek ontwerp en een toplocatie.

Het eigentijdse en luxueus ingerichte appartement wordt verdeeld door een ruime hal, een volledig uitgeruste moderne keuken met een aparte bijkeuken.

Een elegante woonkamer met directe toegang tot het terras. Vanaf het terras is er toegang tot de privétuin en het gemeenschappelijke zwembad.

Daarnaast zijn er twee slaapkamers met en-suite badkamers en inbouwkasten.

De ondergrondse garage is gemakkelijk bereikbaar met twee parkeerplaatsen en twee bergingen.

Het gesloten complex Malibu ligt aan de voorkant van een van de beste zandstranden van Puerto Banús en heeft een directe toegang tot de promenade.

Het complex heeft een groot zoutwaterzwembad, een zoetwaterzwembad, SPA met sauna & hammam, een fitnessruimte, conciërge en een prachtige tuin met watervallen & tropische planten.

Het complex is uitgerust met moderne beveiligingscamera's, 24-uurs bewakingscontrole.

Dicht bij het Mistral strand, Puerto Banus en op slechts een paar meter van het 5-sterren Guadalpin Banus hotel. Dicht bij internationale scholen, een grote verscheidenheid aan winkels, restaurants, bars en activiteiten.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
24-uurs receptie
Inbouwkasten
Sportschool
Sauna
Bijkeuken
Jacuzzi
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Garden Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
verwarmd zwembad
Children`s Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin
private Garden

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Koopje
Aan zee
Luxe
Bestaande bouw
Modern

Zonorientatie

zuiden
Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen
Eerstelijns strand
Stad
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Deurbel met intercom

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
private Parking
More Than One