



Begane grond appartement te koop in Nueva Andalucía, Marbella

1.200.000 €

Referentie: R4937905 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 151m² Terras: 60m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Gelegen in La Corniche in het hart van Nueva Andalucia. Deze woning heeft overal luxe kwaliteiten en is uitgebreid met veel verbeteringen. Het ligt in een oase van rust, maar toch op slechts 5 minuten rijden van Puerto Banús. Dit verhoogde appartement met twee slaapkamers op de begane grond heeft spectaculair uitzicht op zee, de berg La Concha en de omliggende golfbanen.

Luxueus volledig ingericht tot in het kleinste detail en klaar om in te trekken. Inclusief Bang & Olufsen-geluidssysteem, domoticsysteem, overal warme en koude airconditioning en vloerverwarming in elke kamer. Comfortabele woonkamer met toegang tot een privéterras op het zuidoosten met glazen gordijnen voor een extra kamer en een privétuin. Twee ruime slaapkamers met twee badkamers, waarvan een en-suite en een volledig ingerichte keuken met hoogwaardige apparatuur. Grote berging en 2 ondergrondse parkeerplaatsen ook inbegrepen.

Gelegen in een zeer veilige omheinde urbanisatie met 24-uurs beveiliging, camera's en sensorsysteem. Ideaal voor privacy, rust en stilte. Weelderige volgroeide tropische tuinen en mooi zwembad.

Omringd door de beste golfbanen van Europa. De dichtstbijzijnde, Las Brisas, ligt op minder dan 200 meter afstand en het is maar een klein stukje lopen naar de vele restaurants en voorzieningen van het nabijgelegen Aloha.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Tennisbaan
Bijkeuken
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

Volledig gemeubileerd
Beveiliging
Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Klimaatbeheersing

Koude A/C
Warme A/C
Vloerverwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken
Parkeergelegenheid
ondergrondse parkeergarage
More Than One