



Samostatně stojící vila na prodej v Los Flamingos, Benahavís

3 495 000 €

Reference: R4416715 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Plot Size: 1 092m² Build Size: 537m² Terrace: 278m²





Costa del Sol, Los Flamingos

Kompletně zrekonstruovaná (připravená na klíč), kompletně zařízená vila v golfovém resortu Los Flamingos

Jedná se o jedinečnou příležitost získat jednu z mála kompletně zrekonstruovaných vil v tomto exkluzivním projektu za cenu pod 4 miliony eur.

Vybavení bylo kompletně navrženo a instalováno prestižní interiérovou společností 'Marbella Interiors';

Tato nemovitost je postavena na třech podlažích a nachází se na privilegovaném místě, které se pyšní panoramatickým výhledem na moře ze všech podlaží.

K nemovitosti se dostanete po široké příjezdové cestě od spodní elektronické brány nebo pěším vstupem od horní brány. Na kvalitách se nešetřilo.

Zahrady byly navrženy pro snadnou údržbu a využitelné venkovní bydlení.

Největším luxusem je bazén's nekonečnými okraji a jeho pohodlná a velká terasová plocha.

Tato nemovitost těží z celodenního slunce, ať už na terase u bazénu, nebo na velkém předním nádvoří se skalkou.

Úroveň bazénu - (včetně garáže) 164 m2 včetně dvou ložnic (vysoce kvalitní en-suite a vestavěné skříně) kina, herny, vše s přístupem na terasu u bazénu.

Přízemí - 120 m2 se skládá z předsíně, obývacího pokoje s jídelnou, chodby, toalety, kuchyně a jedné ložnice (en-suite a vestavěné skříně) s krytou terasou o rozloze 17 m2 a otevřenou terasou o rozloze 82 m2.

První patro: 84 m2 se skládá ze 2 ložnic (hlavní s terasou 17 m2) a šatny, obě plně vybavené koupelnou a vestavěnými skříněmi.

Poloha resortu v Golf Valley je pohodlně dostupná z letiště Málaga a dopravních uzlů Marbelly. Je obklopen svěžími zelenými zahradami a andaluskými golfovými hřišti, v blízkosti potápěčských a jachtařských míst v Puerto Banus a na pobřeží Costa del Sol.

Místní resort Anantara Villa Padierna Palace Resort předpokládá malebné prostředí v Andalusii, mezi městy Marbella, Benahavís a Estepona na jihu Španělska.

Tento luxusní resort v Marbelle nabízí bezkonkurenční přístup k proslulým písčným plážím a Středozemnímu moři na pobřeží Costa del Sol.

Cestující za zábavou mohou využít blízkosti měst, jako je Málaga, Ronda a Gibraltar.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Wifi
Tělocvična
Herní místnost
Pokoj
Garbeque
Domotics
Suterén
Optika vlákna

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Zahrada
Golf

Bazén

Vyhřívavý
Soukromé

Zahrada

Soukromé
Krajinářství
Snadná údržba

Utility

Elektřina
Pitná voda

Orientace

Jihovýchod

Nastavení

Blízko golfu
Urbanizace
Blízko obchodů
V blízkosti škol

Nábytek

Plně zařízený

Zabezpečení

Gated Complex
24hodinová bezpečnost
Elektrické žaluzie
Vstupní telefon

Kategorie

Holiday Homes
Golf
Luxus
Další prodej
Moderní

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Předem nainstalováno A/C
Studené a/c
Horké a/c
Krb
Koupelny U/F/H

Stav

Vynikající
Nedávno zrekonstruovaný

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Podzemí
Garáž
Více než jeden