



Egyedi villa eladó La Quinta, Marbella

5.300.000 €

Reference: R4869838 Bedrooms: 6 Bathrooms: 6 Plot Size: 1.036m² Build Size: 690m² Terrace: 200m²





Costa del Sol, La Quinta

Luxus élet a La Quinta-ban, Marbellában

A villa a luxus élet mesterműve, amely a tekintélyes La Quinta területen, Marbella egyik legkeresettebb helyén található. Mindössze 5 perces autóra a prémium kényelmi szolgáltatásoktól és szolgáltatásoktól, ezt a kivételes villát buja zöldövezet veszi körül, és lélegzetelállító panorámát kínál a ház minden szintjéről. A nyugodt és privát környezet biztosítja a nyugodt életmódot a természet közepette.

A Villa jelenleg aprólékos felújításon esik át, a Villa a legmagasabb minőségű anyagok és csúcstechnológiák felhasználásával alakul át, hogy megfeleljen a modern luxus szabványainak. A befejezést követően a kényelem, a stílus és a kifinomultság emelkedett élményét kínálja majd.

Az ingatlan kiemelt jellemzői:

Telek mérete: 1,036 m²

Beépített terület: 690 m²

Lakótér: 690 m² három szinten elosztva az optimális tér és kényelem érdekében.

Pince (210 m²): Házimozi, edzőterem, borospince, mosókonyha, tárolóhelyiség és egy fürdőszoba.

Földszint (185 m²): Tartalmaz egy nagy előszobát, egy tágas nappalit kandallóval, egy teljesen felszerelt modern konyhát és három fürdőszobás hálószobát, mindegyikben luxus fürdőszobával.

Első emelet (95 m²): További három hálószobát, két fürdőszobát és egy gardróbszekrényt tartalmaz.

Teraszok és erkélyek (200 m²): Kiterjedt kültéri terek, beleértve a 172 m²-es teraszokat a földszinten és egy 28 m²-es erkélyt az első emeleten. Tökéletes a gyönyörű kilátás a tengerre.

Parkolási lehetőség: Négy autó befogadására alkalmas, két fedett parkolóhellyel.

Úszómedence: Egy lenyűgöző 70 m²-es medence, amelyet egy kültéri konyha egészít ki, amely ideális a szórakozáshoz.

Ez a villa nem csak magánéletet és nyugalmat kínál, de kiváló elhelyezkedése biztosítja a gyors és könnyű hozzáférést La Quinta híres golfpályáihoz, a prémium infrastruktúrához és a Marbella által ígért luxus életstílushoz.

Azok számára, akik olyan exkluzív rezidenciát keresnek, amely a modern luxust a természeti szépséggel ötvözi, a Villa az ideális választás. Tapasztalja meg a kifinomult életet a maga nemében.



Features:

Features

Fedett terasz
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Márványpadló
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Wifi

Tornaterem
Játékszoba
Evezős tenisz
Segédszoba
Fapadló
Barbeque
Domotika
Szóloptikai

Views

Hegy
Panorámás
Kert
Medence
Golf

Pool

Beltéri
Magán

Garden

Magán

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz

Orientation

Déli

Setting

Közel a golfhoz
Boltok közelében
Közel a városhoz

Furniture

Teljesen berendezett

Security

Riasztó rendszer

Category

Luxus

Climate Control

Légkondicionálás
Forró légkondicionáló
Kandalló
Központi fűtés
U/f/h fürdőszobák

Condition

Kiváló
A közelmúltban felújították
Nemrégiben felújították

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Magán
Fedett