



Penthouse Duplex te koop in Marbella, Marbella

2.795.000 €

Referentie: R4639708 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 220m² Terras: 133m²





Costa del Sol, Marbella

We presenteren een unieke kans om een onlangs gerenoveerd, gloednieuw duplex penthouse te verwerven in de luxueuze urbanisatie Cipreses del Mar (Náyade gebouw), gelegen in het hart van Marbella's Golden Mile en de tweede lijn vanaf de zee, met prachtig en open uitzicht op de zee en de bergen.

Het complex biedt allerlei voorzieningen, waaronder een groot gemeenschappelijk zwembad, een kinderzwembad en een perfect onderhouden tuin. Het beschikt ook over 24-uurs conciërgeservice en beveiliging.

Naast de luxe van de zee op slechts 100 meter afstand, vind je allerlei restaurants, supermarkten, apotheken en cafés in de buurt.

De woning bestaat uit drie slaapkamers (waarvan twee en suite), drie badkamers, een gastentoilet, een grote gemeubileerde keuken, een woonkamer met open haard en een eetkamer. De prijs is inclusief twee ruime garageplaatsen.

De eerste verdieping is verdeeld in een hal die leidt naar de woonkamer, keuken en eetkamer, die allemaal een groot terras delen, een gastentoilet en een slaapkamer met een eigen badkamer.

Een moderne trap brengt ons naar de tweede verdieping, waar nog een slaapkamer is, een complete badkamer, een garderobe en een grote ouderslaapkamer met een kleedruimte en een complete badkamer, allemaal met toegang tot het grote terras met uitzicht.

De woning is onlangs gerenoveerd met materialen en afwerkingen van topkwaliteit, waardoor het een van de beste koopwoningen in de omgeving is.

3D-renderings met een echt decoratieproject voor de inrichting zijn bijgevoegd.

Zonder twijfel een bezichtiging waard!



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Ensuite badkamer
Marmere vloeren
Dubbele beglazing
24-uurs receptie
Inbouwkasten

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Stad

Meubilering

Ongemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Deurbel met intercom

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage