



# Penthouse Duplex eladó Marbellában, Marbella, Marbella

2.795.000 €

Reference: R4639708 Bedrooms: 3 Bathrooms: 4 Build Size: 220m<sup>2</sup> Terrace: 133m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Bemutatunk egy egyedülálló lehetőséget, hogy megszerezzünk egy újonnan felújított, vadonatúj duplex penthouse a luxus Cipreses del Mar ( Náyade épület ) fejlesztés, a Marbella szívében található&apos;s Golden Mile és a második sor a tengeről, amely csodálatos és nyílt kilátást nyújt a tengerre és a hegyekre.

A fejlesztés mindenféle kényelmet kínál, beleértve egy nagy közös medencét, egy gyermek&apos;s medencét és egy tökéletesen karbantartott kerthelyiséget. Ezenkívül 24 órás portaszolgálat és biztonsági szolgálat is rendelkezésre áll.

Amellett, hogy élvezheti a luxust, hogy a tenger mindössze 100 méterre van, a közelben mindenféle éttermek, szupermarketek, gyógyszertárak és kávézók találhatók.

Az ingatlan három hálósobából (ebből kettő en suite), három fürdőszobából, egy vendég WC-ből, egy nagy bútorozott konyhasarokból, egy kandallós nappaliból és egy étkezőből áll. Az ár két tágas garázshelyet tartalmaz.

Az első emelet egy előszobára oszlik, amely a nappaliba, a konyhába és az étkezőbe vezet, amelyek mindegyike egy nagy teraszon, egy vendég WC-n és egy hálósobán osztozik, saját fürdőszobával.

Egy modern lépcső vezet a második emeletre, ahol egy másik hálósoba, egy teljes fürdőszoba, egy gardróbhelyiség és egy nagy hálósoba öltözővel és egy teljes fürdőszobával, mindezek mellett hozzáféréssel a nagy teraszra néző kilátással.

Az ingatlant a közelmúltban felújították, kiváló minőségű anyagokkal és kivitelezéssel, így ez az egyik legjobb eladó ingatlan a környéken.

3D renderelések egy valódi dekorációs projektet a bútorozáshoz csatolva.

Kétségtelenül érdemes megnézni!



## Features:

### Features

Lift  
Közeli szállítás  
Magán terasz  
Műholdas tv  
Fürdőszoba  
Márványpadló  
Dupla üvegezés  
24 órás fogadás  
Felszerelt szekrények

### Views

Tenger  
Hegy

### Pool

Kommunális

### Garden

Kommunális

### Utilities

Villamosenergia  
Iszható víz  
Telefon

### Orientation

Délkelet

### Setting

Tengerparti  
A tenger közelében  
Boltok közelében  
Város

### Furniture

Nem berendezett

### Security

Kapuált komplexum  
24 órás biztonság  
Telefonbejáratú telefon

### Climate Control

Légkondicionálás  
Hideg a/c  
Forró légkondicionáló

### Condition

Nemrégiben felújították

### Kitchen

Teljesen felszerelt

### Parking

Földalatti