



Penthouse Duplex eladó Torremolinos, Torremolinos, Torremolinos

1.500.000 €

Reference: R4387165 Bedrooms: 5 Bathrooms: 4 Build Size: 610m² Terrace: 196m²





Costa del Sol, Torremolinos

Legutóbbi csökkenés 1.700.000€-ről 1.500.000€-ra!!!

Csodálatos duplex penthouse panorámás kilátással a tengerre található az exkluzív urbanizáció "Castillo de San Luis" a tenger és az összes szolgáltatás mellett.

Az ingatlan 2 emeleten oszlik meg az alábbiak szerint:

A bejárati emelet található az 1. emeleten áll egy nagyon tágas és elegáns előszoba, amely elosztja az egyik oldalon a nagyon nagy nappali (étkező, társalgó plusz egy másik ülősarok), hozzáféréssel egy nagyon nagy terasz egy része fedett, csodálatos kilátással a tengerre és egy másik nyitott rész, ahol van egy étkezőasztal és rengeteg helyet. Az ingatlan ezen részén van egy TV-szoba is.

Az előszobán keresztül haladva a nagyon nagy, teljesen felszerelt konyha reggelizőasztallal és külön háztartási helyiséggel.

Az előszobából jutunk a hálórészbe is, ahol 4 nagy hálószoba és 3 fürdőszoba (1 en suite) található. Minden hálószoba nagy beépített szekrénnel és hozzáféréssel rendelkezik a nagyon napos teraszokhoz, amelyek elektromos napellenzővel rendelkeznek.

Végül, és ismét az előszobából, a felső emeletre jutunk, ahol a fő hálószoba található, amely hatalmas és nagyon világos, és hozzáférést biztosít egy gyönyörű és tágas, napos teraszhoz, 100% -os magánélet és nyugalom, csodálatos kilátással a tengerre, a strandra és a környékre. A hálószobában van egy öltöző és egy fürdőszoba jakuzzival és zuhanyzóval.

Az ingatlan nagyon jó állapotban van, hideg és meleg légkondicionálóval az egész ingatlanban, márvány padlóval és fürdőszobákkal, dupla üvegezésű ablakokkal, elektromos redőnyökkel és elektromos napellenzőkkel a teraszokon.

Az ingatlan 2 parkolóhelyet és 2 nagy tárolóhelyiséget is tartalmaz.

Nagyon jól karbantartott közösség gyönyörű közösségi kerttel, úszómedencével, szökőkutakkal, liftekkel és biztonsági kamerákkal.

Teljes építési méret 528,39m². Lakóterület 332,39m² plusz 196m² teraszok.

Garázsok 34,02m² és 33,88m². Tárolóhelyiségek 24,39m² és 15,10m².

Közösségi 561,82€ havonta. IBI 2.474,14 € évente.

Építési év 1992.

Távolságok:

Carihuela strand 300 méter

Torremolinos központ 300 méter.

Torremolinos vasútállomás 700 méter

Malaga repülőtér 7,4km.



Features:

Features

Fedett terasz

Lift

Magán terasz

Fürdőszoba

Márványpadló

Felszerelt szekrények

Wifi

Segédszoba

Setting

A tenger közelében

Boltok közelében

Közel a városhoz

Garden

Kommunális

Climate Control

Forró légkondicionáló

Pool

Kommunális

Security

Kapuált komplexum

Elektromos redőnyök

Telefonbejáratú telefon

Biztonságos

Views

Tenger

Panorámás

Strand

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Garázs