



## Penthouse te koop in Marbella, Marbella

**1.150.000 €**

Referentie: R4808071 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 215m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 111m<sup>2</sup> Terras: 103m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Ontdek het toppunt van luxe wonen in dit moderne penthouse, ideaal gelegen in San Pedro de Alcántara, Marbella. Dit prachtige penthouse met 3 slaapkamers en 2 badkamers maakt deel uit van het prestigieuze wooncomplex Jade Beach, een ontwikkeling in boetiekstijl ontworpen door het gerenommeerde Taylor Wimpey. Met een toplocatie op slechts 3 minuten lopen van het strand, restaurants en de gloednieuwe luxe gezondheidsclub, The I/O, biedt deze woning ongeëvenaard gemak en levensstijl.

Je wordt begroet door een prachtige entree die leidt naar een ruime woonkamer en terras. De open keuken is voorzien van een strak eiland, geïntegreerde oven, inductiekookplaat, vaatwasser, koel-vriescombinatie en een waterfiltersysteem. Grenzend aan de keuken is een wasruimte uitgerust met een wasmachine en droger. De woonkamer sluit naadloos aan op een eetruimte en een lounge met een bank, loungestoelen en een tv/entertainmentsysteem, perfect voor ontspanning en entertainment.

Het penthouse heeft drie elegant ontworpen slaapkamers en twee luxe badkamers, allemaal voorzien van tegels, vloerverwarming en ingebouwde verlichting. De hoofdslaapkamer heeft een en-suite badkamer met een ligbad en douche, terwijl de tweede badkamer een regendouche biedt. Alle kamers zijn individueel voorzien van airconditioning en vloerverwarming, voor ultiem comfort. Elke slaapkamer is voorzien van inbouwkasten met schuifdeuren.

Het penthouse biedt een terras van 25 m<sup>2</sup> op de hoofdverdieping en een indrukwekkend dakterras van 70 m<sup>2</sup>. Het dakterras is ontworpen om buiten te leven, met voldoende ruimte om te dineren en te zonnebaden. Het grootste deel van het terras heeft een luifel, waardoor het mogelijk is om glazen wanden toe te voegen om een tweede woonkamer of extra slaapkamer te creëren. Geniet van het adembenemende uitzicht op de weelderige, groene omgeving en geniet van zonsopgang tot zonsondergang. Het gemeenschappelijke terrein is prachtig aangelegd met weelderige planten, een beschut zwembad, ligstoelen, douches en badkamers.

Deze kant-en-klare woning is volledig gemeubileerd en uitgerust, zodat je er zo in kunt trekken. Het beschikt over individueel regelbare airconditioning, vloerverwarming in alle kamers, een dubbele overdekte parkeerplaats en een grote berging. Het penthouse ligt in Jade Beach, een van de mooiste residenties in de omgeving.

San Pedro de Alcántara heeft zich ontwikkeld tot een van de meest gewilde residentiële steden in Marbella. Het strandgedeelte, Nueva Alcántara, is de thuisbasis van Jade Beach en biedt een perfecte mix van moderne voorzieningen en traditionele charme. De stad heeft een bruisend centrum met boetieks, bars en restaurants, aangevuld met de pittoreske zeedijk omzoomd met palmbomen, ideaal om te wandelen, te sporten of te dineren in de cafés en chiringuitos aan het strand.

De boulevard van San Pedro, met de kenmerkende 'golvende' brug, biedt speeltuinen voor kinderen, een amfitheater voor concerten en verschillende gastrobars. Het traditionele stadscentrum heeft een kerkplein waar beurzen en festivals worden gehouden, omringd door cafés en winkels. Elke donderdag is er in de stad een grote straatmarkt met een verscheidenheid aan goederen, van kleding tot verse producten. ALA



## Kenmerken:

### Extra's

Houten vloeren

### Meubilering

Ongemeubileerd

### Klimaatbeheersing

Centrale verwarming

### Beveiliging

Alarmsysteem

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad