



Penthouse na prodej v Marbelle, Marbella

1 150 000 €

Reference: R4808071 Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Plot Size: 215m² Build Size: 111m² Terrace: 103m²





Costa del Sol, Marbella

Objevte ztělesnění luxusního bydlení v tomto moderním penthousu, který má ideální polohu v San Pedro de Alcántara v Marbelle. Tento nádherný penthouse se 3 ložnicemi a 2 koupelnami je součástí prestižního rezidenčního komplexu Jade Beach, butikového projektu navrženého renomovanou společností Taylor Wimpey. Tato nemovitost s vynikající polohou pouhé 3 minuty chůze od pláže, restaurací a zbrusu nového luxusního health clubu The I/O nabízí bezkonkurenční pohodlí a životní styl.

Uvítá vás krásný vstup vedoucí do prostorného obývacího pokoje a na terasu. Otevřená kuchyně je vybavena elegantním ostrůvkem, integrovanou troubou, indukční varnou deskou, myčkou, lednicí s mrazákem a systémem filtrace vody. S kuchyní sousedí prádelna vybavená pračkou a sušičkou. Obývací část plynule navazuje na jídelní prostor a obývací část s pohovkou, křesly a televizorem/zábavním systémem, které jsou ideální pro relaxaci a zábavu.

Penthouse se může pochlubit třemi elegantně řešenými ložnicemi a dvěma luxusními koupelnami, které jsou vybaveny obklady, podlahovým vytápěním a vestavěným osvětlením. Hlavní ložnice zahrnuje vlastní koupelnu s vanou a sprchovým koutem, zatímco druhá koupelna nabízí dešťovou sprchu. Všechny pokoje jsou individuálně klimatizované a mají podlahové vytápění, a poskytují tak maximální pohodlí. Každá ložnice je vybavena vestavěnými skříněmi s posuvnými dveřmi.

Penthouse nabízí terasu o rozloze 25 m² na hlavní úrovni a působivou střešní terasu o rozloze 70 m². Střešní terasa je určena pro venkovní bydlení a nabízí dostatek prostoru pro stolování a opalování. Hlavní část terasy zahrnuje markýzu, která umožňuje potenciální přidání skleněných stěn a vytvoření druhého obývacího pokoje nebo další ložnice. Vychutnejte si dechberoucí výhled na svěží, zelené okolí a vyhřívejte se na slunci od východu do západu slunce. Společný pozemek je krásně upravený s bujnou vegetací, zastřešeným bazénem, lehátky, sprchami a koupelnami.

Tato nemovitost je dodávána na klíč, kompletně zařízená a vybavená, připravená k nastěhování. Nabízí individuálně ovládanou klimatizaci, podlahové vytápění ve všech místnostech, dvojité kryté parkovací stání a velký úložný prostor. Poloha penthouse v Jade Beach, jedné z nejlepších rezidencí v oblasti.

San Pedro de Alcántara se vyvinulo v jedno z nejvyhledávanějších rezidenčních měst v Marbelle. V jeho přímořské části Nueva Alcántara se nachází pláž Jade Beach a nabízí dokonalou kombinaci moderního vybavení a tradičního šarmu. Město má rušné centrum s butiky, gastro bary a restauracemi, které doplňuje malebné nábřeží lemované palmami, ideální pro procházky, cvičení nebo stolování v plážových kavárnách a chiringuitech.

Bulvár San Pedro s charakteristickým "zvlněným" mostem nabízí dětská hřiště, amfiteátr pro koncerty a různé gastro bary. V tradičním centru města se nachází kostelní náměstí, kde se konají jarmarky a festivaly, obklopené kavárnami a obchody. Každý čtvrtek se ve městě koná velký pouliční trh, který nabízí nejrůznější zboží od oblečení až po čerstvé produkty. ALA



Features:

Funkce

Dřevěné podlahy

Nábytek

Není zařízeno

Kontrola klimatizace

Ústřední topení

Zabezpečení

Alarmový systém

Bazén

Komunální