



Samostatně stojící vila na prodej v Torreguadiaro, San Roque

1 190 000 €

Reference: R4614997 Bedrooms: 4 Bathrooms: 3 Plot Size: 1 031m² Build Size: 277m²





Costa de la Luz, Torreguadiaro

NÁDHERNÁ VILA V MODERNÍM STYLU SE ZAHRADOU, SOUKROMÝM BAZÉNEM A KRÁSNÝM VÝHLEDEM NA MOŘE, GIBRALTAR A AFRIKU. S privilegovanou polohou v luxusní rezidenční čtvrti v Torreguadiaro, JEN 5 MINUT CHŮZE OD PLÁŽE a promenády, po které se dostanete do slavného přístavu Sotogrande, kde najdete velký výběr barů, restaurací a volnočasových prostor. Prestižní hřiště na pólo, jako je Ayala, nebo golfová hřiště, jako je Valderrama, jsou vzdálena 4 km, letiště Gibraltar 10 km a Marbella 30 km. Tato krásná nemovitost je rozložena do tří podlaží, postavena z materiálů nejvyšší kvality a s vynikajícími povrchovými úpravami. Užijte si skvělé světlo díky velkým oknům v celém domě a jeho JIŽNÍ ORIENTACI. V prvním patře najdeme prostorný obývací pokoj s jídelnou a integrovanou kuchyní, vše v otevřeném stylu, velmi pohodlné a nepřeplněné. V horním patře jsou pokoje, z nichž nádherná hlavní ložnice s mramorovou koupelnou s vřívkou v odstínu slonové kosti. Všechny pokoje jsou vybaveny skříněmi na míru z bílého lakovaného dřeva, minimalistickým a uspořádaným dojmem, který dosahuje celého designu vily.

Garáž pro 2 parkovací místa / klimatizace a tepelné čerpadlo v celém domě, kromě přívodu vody má dům cisternu. Všechny podlahy uvnitř domu v přízemí a prvním patře jsou z dřevěných parket IPE.

Venku najdeme bazén obklopený přírodní laminátovou podlahou IPE a trávnikem. Má malý další apartmán.

Je to skutečně vysněný dům, který si můžete užívat, s vysokým potenciálem pro rekreační nebo dlouhodobé pronájmy.

Doporučujeme vaši návštěvu.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Mramorové podlahy
Vestavěné skříně
Apartment pro hosty
Pokoj
Garbeque
Suterén
Přístup pro lidi se sníženou mobilitou

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Zahrada
Bazén
Pláž
Městský

Bazén

Soukromé
Zahrada
Soukromé

Utility

Elektřina
Pitná voda
Telefon

Orientace

Východní
Jižní
Západ

Nastavení

Blízko golfu
Blízko přístavu
Urbanizace
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol
V blízkosti přístavu

Nábytek

Volitelný
Zabezpečení
Gated Complex
Vstupní telefon

Kategorie

Holiday Homes
Investice
Luxus
Další prodej
Moderní

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Předem nainstalováno A/C
Studené a/c
Horké a/c
Ústřední topení

Stav

Vynikající

Kuchyně

Plně namontované
Parkoviště
Garáž
Soukromé
Zakryté