



Egyedi villa eladó Sotogrande Alto, Sotogrande

3.300.000 €

Reference: R4332466 Bedrooms: 6 Bathrooms: 5 Plot Size: 3.422m² Build Size: 1.028m² Terrace: 107m²





Costa de la Luz, Sotogrande Alto

Kiváló 6 hálószobás klasszikus villa idilli környezetben, az Almenara Golf első vonalában található, lélegzetelállító panorámával az Almenara és a San Roque Club golfpályákra. Ez a makulátlanul karbantartott villa három emeleten terül el, és az időtlen elegancia és a modern kifinomultság keverékét mutatja be. A figyelemre méltó ingatlan lenyűgöző jellemzői közé tartozik: - Nagy macskaköves felhajtó, amely bőséges helyet biztosít több jármű számára, kiegészítve egy két autónak és egy két autónak helyet adó autóbeállóval és egy kétállásos garázzsal. - Hat fényűzően berendezett hálószoba. - Egy elragadó társalgószoba, kiválóan berendezve, egy csúcsminőségű bárral, biliárdasztallal, darts-szal és egy hívogató társalgóval, amely tökéletes hangulatot kínál a vendégek szórakoztatásához. - Terjedelmes házimozi - Nemrégiben felújított, fűtött külső medence gyönyörű csempézéssel és fényhatásokkal. - Pompás, két szintes, átgondoltan kialakított, a szabadtéri összejövetelek megkönnyítésére szolgáló, grillezővel ellátott medenceház. - A legfelső emeleten található három fő hálószobát privát teraszok kísérik, amelyek lélegzetelállító panorámát és saját fürdőszobát biztosítanak. - Egy virágzó gyümölcsöskert díszíti, avokádóval és számos gyümölcsfával. - A lenyűgöző 3422 négyzetméteren elterülő villa nagyvonalú telket foglal magában, amely bőséges helyet kínál a különböző szabadtéri tevékenységekhez. - Makulátlan márvány padlóburkolat. - Meleg/hideg légkondicionáló és padlófűtés, amely a villa egészét átfogja. A rendkívül áhított Sotogrande F-zónájában található ez a kivételes ingatlan egy igazán irigylésre méltó életstílust kínál, amelyet a nyugalom és a luxus jellemez. Elszigetelt bája ellenére a villa kényelmesen helyezkedik el, rövid autóútra a kényelmi szolgáltatások, golfpályák és szabadidős tevékenységek sorától. A tekintélyes Sotogrande Nemzetközi Iskola szintén a közelben található. Tapasztalja meg a kifinomult élet megtestesítőjét ebben a rendkívüli villában, ahol az időtlen elegancia találkozik a kortárs bőséggel.



Features:

Features

Fedett terasz
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Márványpadló
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Szauna
Játékszoba
Segédszoba
Bár
Barbeque
Domotika

Views

Panorámás
Ország
Kert
Medence
Golf

Pool

Fűtött
Magán

Garden

Magán

Utilities

Villamosenergia
Telefon
Gáz

Orientation

Déli

Setting

Közel a golfhoz
Az iskolák közelében
Frontvonal golf
Külvárosi

Furniture

Választható

Security

Kapuált komplexum
Riasztó rendszer

Category

Beruházás
Golf
Luxus
Viszonteladás

Climate Control

Légkondicionálás
Hideg a/c
Forró légkondicionáló
Kandalló
U/f fűtés
U/f/h fürdőszobák

Condition

Kiváló

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Garázs
Magán
Fedett
Több mint egy