



Földszinti lakás eladó Marbella, Marbella

860.000 €

Reference: R4873339 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Build Size: 185m² Terrace: 15m²



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.





Costa del Sol, Nagüeles

Nagüeles egyik legelőkelőbb részén található ez az elegáns és tágas apartman, amely tökéletesen ötvözi a kényelmet, a magánéletet és a verhetetlen elhelyezkedést. A zárt és békés közösségben található, a nyugalom igazi paradicsoma, mindössze néhány percre az autópályától és minden alapvető szolgáltatástól. Az ingatlan kiemelkedik tágasságával és kiváló elrendezésével. A természetes fényben fürdő nagy nappali-étkező egy nagyvonalú teraszra nyílik, amely tökéletes a pihenéshez és a trópusi kertekre és a medencére nyíló kilátás élvezéséhez. A független, teljesen felszerelt konyhában egy praktikus mosókonyha is található. Három nagyvonalú hálósobával rendelkezik, mindegyik saját fürdőszobával és bőséges beépített szekrényekkel. A fő hálósobából közvetlen kijárat nyílik a főteraszra, míg egy másik hálósoba egy privát, üvegfüggönyökkel ellátott zárt terasszal büszkélkedhet, amely ideális dolgozószobának vagy munkaterületnek. Ez a beköltözésre kész otthon tökéletes családok számára vagy befektetésnek. Tágas elrendezése nagyszerű felújítási lehetőségeket is kínál, lehetővé téve az új tulajdonos számára, hogy ízléséhez és igényeihez igazítsa. Ezenkívül a lakáshoz tartozik egy nagy parkolóhely két jármű számára és egy tárolóhelyiség. Kulcsfontosságú előnye, hogy nyaralási bérleti engedéllyel rendelkezik, így kiváló választás mind állandó lakhelynek, mind nyaralási bérbeadásra. A lakópark exkluzív és békés, kevés szomszédal, ami nyugodt és megkülönböztetett légkört biztosít. Röviden, egy igazi gyöngyszem Marbellában, amely egyesíti a luxust, a kényelmet és a kivételes elhelyezkedést. ----- Miért érdemes megvásárolni ezt a lakást Nagüelesben? - Kiváló elhelyezkedés és magánélet: Marbella egyik legkíváncsabb területén található zárt közösségben, ahonnan könnyen megközelíthető az autópálya, a strand és a városközpont. - Tágas és funkcionális: Nagyvonalú lakóterek, három fürdőszobás hálósoba, nagy terasz és bőséges hely a személyre szabott felújításhoz. - Nagy befektetési potenciál: Nyaralási bérleti engedéllyel érkezik, amely kiváló jövedelemszerzési lehetőséget kínál egy keresett helyen. - Luxus életvitel: Érett kertekkel, medencével körülvéve, és közel a prémium szolgáltatásokhoz, mint az éttermek, golfpályák és bevásárlási lehetőségek. - Tapasztalja meg a kivételes éghajlatot, az exkluzív környezetet és a kiváló életminőséget ezen a kiváló helyen. Ha kényelemre, exkluzivitásra és biztonságos befektetésre vágyik, akkor ez a lakás az a lehetőség, amire várt. Vegye fel velünk a kapcsolatot még ma, hogy egyeztessen egy megtekintést!



Features:

Features

Fedett terasz
Lift
Közeli szállítás
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Márványpadló
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Segédszoba

Views

Kert
Medence

Pool

Kommunális

Security

Kapuált komplexum
Riasztó rendszer
Elektromos redőnyök
Telefonbejárat telefon

Orientation

nyugat

Setting

Közel a golfhoz
Urbanizáció
Boltok közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Földalatti
Garázs
Több mint egy

Climate Control

Légkondicionálás

Condition

Kiváló

Garden

Kommunális

Category

Üdülési házak
Viszonteladás