



Samostatně stojící vila na prodej v Sotogrande, Sotogrande

2 171 000 €

Reference: R4941109 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Plot Size: 1 146m² Build Size: 433m² Terrace: 284m²





Costa de la Luz, Sotogrande

VILA NA KLÍČ S PANORAMATICKÝM VÝHLEDEM NA MOŘE , GIBRALTAR A AFRIKU - VILA NA KLÍČ HOTOVÁ ZA POUHÝCH 12 MĚSÍCŮ!

Stavební povolení připraveno k okamžitému zahájení stavby!

Nachází se na vyvýšeném místě obklopeném přírodou a nabízí úchvatný panoramatický výhled na Středozemní moře, Gibraltar a severoafrické pobřeží a pěší vzdálenost (900 metrů) na krásnou písčnou pláž!

Pouhých 5 minut jízdy od Sotogrande, kde najdete všechny druhy služeb, jako jsou restaurace, nákupní centra, nemocnice, mezinárodní školy, golfové hřiště a přístav Sotogrande.

Real Club Valderrama je jedním z nejznámějších golfových klubů na světě. Nachází se v letovisku Sotogrande, San Roque v regionu Andalusie na jihu Španělska, několik kilometrů od Gibraltaru, a má jedno 18jamkové hřiště spolu s 9jamkovým hřištěm par 3. V jeho areálu se nachází také několik dalších golfových hřišť.

Skvělá investice pro rodiny, které hledají svůj vysněný domov v klidné oblasti, obklopené přírodou a jen 5 minut od všech druhů občanské vybavenosti.

Kvalitní specifikace (povrchové úpravy středně vysoké kvality)!

Včetně doplňků:

- koupelny plně instalovány
- plně vybavené šatní skříně
- aerotermální systém Hisense v celém objektu
- vysoce kvalitní hliníkové tesařské konstrukce s přerušením tepelného mostu
- bazén se slanou vodou
- sprchy s prosklenými boxy
- středomořská zahrada se zónovým zavlažovacím systémem
- odsolovací čistička
- předinstalované telekomunikace, wifi a alarm
- domotický systém
- vysoce kvalitní porcelánová podlaha uvnitř i venku

Vzdálenosti:

Mezinárodní letiště Málaga: Vzdálenost: 45 min.

Gibraltar International Airpot: 15 min.

Marbella: 25 min.

Estepona: 15 min.

Sotogrande: 15 min: 5 min.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Soukromá terasa
Satelitní televize
Skladovací místnost
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Solárium
Wifi
Tělocvična
Herní místnost
Pokoj
Jacuzzi
Suterén
Optika vlákna

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Zahrada
Bazén
Městský
Les

Bazén

Soukromé

Zahrada

Soukromé

Kategorie

Holiday Homes
Investice
Golf
Luxus
Moderní

Orientace

Jižní
Západ
Jihozápad

Nastavení

Blízko golfu
Blízko přístavu
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol
Blízko lesa
Marina
V blízkosti přístavu

Nábytek

Není zařízeno

Parkoviště

Garáž
Soukromé
Více než jeden

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c
Krb
Ústřední topení

Stav

Vynikající
Nová konstrukce

Kuchyně

Není namontováno

Utility

Elektřina
Pitná voda