



## Középső emeleti lakás eladó Marbella, Marbella

1.399.000 €

Reference: R4897987 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Build Size: 135m<sup>2</sup> Terrace: 49m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

### HELYSZÍN! HELYSZÍN!

Ritka lehetőség egy fantasztikus nagy és felújított, első sorban tengerparti lakás megvásárlására Marbella városközpontjában!

A világos és modern saroklakás a Paseo Maritimo legjobb részén található, akadálytalan kilátással a tengerre.

Ez az ingatlan rendelkezik mindennel, amit az ember kérhet a minőség és a helyszín tekintetében. Marbella sétánya rengeteg éttermet és bár, üzletet és szállodát kínál a nappali szórakozáshoz és a nagyszerű éjszakai élethez. És mindez közvetlenül az ajtó lépcsőjénél van!

Ez a lakás teljesen felszerelt, beleértve egy modern konyhát, amely tökéletes örök otthont, valamint egy nyaralót, készen áll a beköltözésre.

Egy másik egyedülálló tényező a mesés 49 négyzetméteres déli fekvésű terasz, amely a tengerpartra és a Marbella Portra néz, ami nagyon ritka Marbella központjában.

Ezt a szép lakást 10 évvel ezelőtt teljesen felújították, és 2 lakást módosítottak egybe.

Ahogy belép az ingatlanba, az első dolog, amit észrevesz, a tengerre néző kilátás és a fényárban úszó nappali.

Jobbra található egy modern konyha reggelizőszigettel és hozzáféréssel a háztartási helyiséghez.

Balra található egy vendégszoba, amely keletre néz.

Egy kis előszoba vezet a tágas és világos nappali és étkezőbe, ahonnan egy télikertbe és egy teraszra nyílik.

Továbbmenve további két fürdőszoba, egy második vendégszoba, szintén a teraszra való kijáráttal, valamint a fő hálószoba saját fürdőszobával, szintén a déli fekvésű napozóteraszra való kijáráttal.

Földalatti parkolóhely bérelhető.

Ne hagyja ki ezt a csodálatos lehetőséget!



## Features:

### Features

Fedett terasz  
Lift  
Közeli szállítás  
Magán terasz  
Fürdőszoba  
Márványpadló  
Dupla üvegezés  
Felszerelt szekrények  
Wifi  
Vendéglakás  
Segédszoba  
Étterem a helyszínen

### Views

Tenger  
Panorámás  
Strand

### Furniture

Választható

### Utilities

Villamosenergia  
Iszható víz

### Orientation

Délnyugat

### Setting

Kereskedelmi terület  
Tengerparti  
Közel a golfhoz  
Közel a kikötőhöz  
A tenger közelében  
Boltok közelében  
Közel a városhoz  
Az iskolák közelében  
Tengerparti  
Város  
Kikötő  
Kikötő  
Közel a kikötőhöz  
Frontvonal tengerparti komplexum

### Kitchen

Teljesen felszerelt

### Category

Üdülési házak  
Beruházás  
Tengerparti  
Golf  
Luxus  
Viszonteladás

### Climate Control

Légkondicionálás  
Hideg a/c  
Forró légkondicionáló

### Condition

Kiváló

### Parking

Földalatti  
Utca