



Dvojdomek na prodej v Istánu, Marbella

849 900 €

Reference: R4929346 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Plot Size: 350m² Build Size: 314m² Terrace: 175m²





Costa del Sol, Istán

Tento zbrusu nový dům na klíč na prestižním svahu La Concha, který je ztělesněním luxusního bydlení na pobřeží Costa del Sol, se nachází na vyhledávaných kopcích nad Marbellou vedle Sierry Blanky. Tato rezidence s bezkonkurenčním soukromím a umístěním na žádaném rohovém pozemku s vlastní zahradou se může pochlubit velkolepým, ničím nerušeným panoramatickým výhledem na celý dům přes Středozevní moře, klidné jezero a táhnoucí se až k pohoří Atlas a Gibraltar. Každý detail byl pečlivě vytvořen jedním z nejlepších stavitelů v regionu, což zajišťuje nejvyšší standardy sofistikovanosti a kvality, ale jen Nachází se pouhých 7 minut od pláží, Puerto Banús a Marbella's Golden Mile,

Tato úžasná nemovitost se nachází v soukromé, uzavřené komunitě a nabízí 3 prostorné ložnice, které jsou navrženy s otevřeným konceptem a jsou ideální pro zábavu. Kuchyně v americkém stylu, vybavená nejlepšími spotřebiči, se plynule otevírá do rozsáhlého obývacího pokoje a jídelny a na každém kroku zachycuje úchvatný výhled. Každý centimetr tohoto domu odráží špičkové povrchové úpravy, od zakázkových skříní až po elegantní, moderní svítidla.

Vyjděte ven do masivního střešního solária, které je snem všech bavičů a nabízí bezkonkurenční 360stupňový výhled pro dokonalý venkovní život. Ať už pořádáte večírek při západu slunce, nebo si jen užíváte klidného prostředí, tento prostor je navržen pro luxus a relaxaci.

Součástí nemovitosti je také soukromá zahrada, nový jiskřivý společný bazén a garáž pro dvě auta s přímým vstupem do domu, spolu s integrovaným systémem inteligentní domácnosti, podlahovým vytápěním, aerotermikou pro energetickou účinnost a nejmodernějším inteligentním vodním systémem. Nabíjení elektromobilu je díky vyhrazené zásuvce přímo u vašeho prahu hračka.

Tento dům nabízí dokonalou rovnováhu mezi odloučeností a pohodlím. Jako jediná dostupná jednotka v této exkluzivní, vyprodané komunitě je to jedinečná příležitost vlastnit skutečné mistrovské dílo moderního luxusního bydlení.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Soukromá terasa
Satelitní televize
Skladovací místnost
Koupelna
Mramorové podlahy
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Solárium
Wifi
Apartment pro hosty
Pokoj
Jacuzzi
Garbeque
Ubytování zaměstnanců
Poblíž kostela
Suterén
Optika vlákna

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Země
Zahrada
Bazén
Golf
Nádvoří
Jezero
Les

Bazén

Komunální

Zahrada

Komunální
Soukromé
Krajinářství
Snadná údržba

Utility

Elektřina
Pitná voda
Telefon

Orientace

Jižní
Jihovýchod
Severovýchod
Jihozápad
Severozápad

Nastavení

Urbanizace
Blízko obchodů
V blízkosti škol
Země
Blízko lesa

Nábytek

Plně zařízený
Část zařízená
Volitelný

Zabezpečení

Gated Complex
24hodinová bezpečnost
Alarmový systém
Elektrické žaluzie
Vstupní telefon
Trezor

Kategorie

Holiday Homes
Investice
Golf

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c
Vytápění U/F
Koupelny U/F/H

Stav

Vynikající
Nová konstrukce

Kuchyně

Plně namontované
Kuchyňský salon

Parkoviště

Podzemí
Garáž
Soukromé
Více než jeden



Luxus
OFF PLÁN
Další prodej
Moderní