



Önálló villa eladó El Rosario, Marbella

2.950.000 €

Reference: R4593358 Bedrooms: 5 Bathrooms: 8 Plot Size: 1.065m² Build Size: 374m² Terrace: 82m²





Costa del Sol, El Rosario

Bemutatunk egy kivételes villát a keresett El Rosario urbanizációban a megbecsült Costa del Solon. Ez az aprólékosan felújított ingatlan megtestesíti a luxust, és Marbella keleti oldalának egyik legjobb lakóövezeteként áll.

A buja kertekkel körülvett villák enklávéjában fekvő rezidencia a nyugalmat helyezi előtérbe. A villa közel 310 m² lakóterülettel büszkélkedhet egy 1065 m²-es telken, amelyhez medence, szolárium, teraszok fedett szabadtéri konyhával, kerti területek és egy fedett garázs tartozik.

A rezidencia padlófűtéssel és fejlett fotovoltaikus rendszerekből származó villamos energiával rendelkezik. A külsőt Calacatta Venato márvány díszíti, az Iroko kivitelű tölgyfa ajtók pedig eleganciát kölcsönöznek. A nyitott terű nappali és étkező zökkenőmentesen kapcsolódik a fapadlós konyhához, ami egy tágas teret teremt. A felső szinten három márványpadlós fürdőszoba és három hálószoba, két fürdőszobával, két fürdőszobával, megvilágítható szekrényekkel. A kisebbik hálószobát fitnessteremmé alakították át, míg a fő hálószoba fitnesseszközökkel felszerelt terasszal büszkélkedhet. A Gaggenau felszereltségű konyhában csúcskészülékek és finom Moblapa fából készült bútorok találhatóak.

Két vendéglakás saját bejárattal további helyet kínál. A villához tartozik egy klimatizált borospince és egy újonnan épített vendégház, amely tiszta luxussal és pazar kilátással rendelkezik. A kültéri konyha exkluzív, minden időjárási körülmények között használható technológiával és csúcskategóriás készülékekkel van felszerelve.



Features:

Features

Fedett terasz
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Márványpadló
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Szolárium
Wifi
Tornaterem
Vendéglakás
Segédszoba
Fapadló
Barbeque
Szálóptikai

Views

Tenger
Ország
Kert
Medence

Pool

Fűtött
Magán

Garden

Magán

Utilities

Napenergia -fűtés

Orientation

Délnyugat

Setting

Közel a golfhoz
A tenger közelében
Boltok közelében
Az iskolák közelében

Furniture

Teljesen berendezett

Security

24 órás biztonság
Riasztó rendszer
Elektromos redőnyök

Category

Luxus

Climate Control

Légkondicionálás
Kandalló
U/f fűtés

Condition

Kiváló
Nemrégiben felújították

Kitchen

Részben felszerelt
Konyhai tárhely

Parking

Fedett
Több mint egy