



Eladó lakás Estepona, Estepona

3.360.000 €

Reference: RS10439 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Build Size: 232m² Terrace: 92m²





Costa del Sol, Estepona

Tengerparti élet lélegzetelállító kilátással és kiváló belső kialakítással.

A lenyűgöző Costa del Solon található, ez az exkluzív, első sorban a tengerparton, új építésű lakóépületfejlesztés ritka lehetőséget kínál arra, hogy megszerezzék az Estepona-i The Sapphire mindössze két megmaradt otthonának egyikét. A tenger mozgása által inspirált építészeti kialakítással ez a modern közösség mindössze 15 lakást tartalmaz, amelyek mindegyike aprólékosan kidolgozott, kortárs építészettel és prémium kivitelezéssel rendelkezik, amely egyszerre testesíti meg a stílust és a kényelmet.

Ez az elegáns első emeleti lakás nagyvonalú és aprólékosan kidolgozott, nyitott koncepciójú kialakítású, három nagyvonalú hálószobával és három és fél fürdőszobával rendelkezik. A kifinomult konyha zökkenőmentesen illeszkedik a nappali és az étkező részhez, világos és hívogató teret hozva létre, amely tökéletes a kikapcsolódáshoz. A 232,77 m²-es összterületű, ebből 210 m² hasznos beltéri terület és egy figyelemre méltó 92,85 m²-es terasz, ez a lakás egy körbejárható terrasszal is büszkélkedhet, elülső tengeri kilátással, minden sarkából különböző hangulatot teremtve, hogy élvezze.

A neves belsőépítész, Raúl Martins által tervezett, a klasszikus hatásokat a kortárs esztétikával ötvöző innovatív megközelítéséről ismert lakóház a szépség és a funkcionalitás iránti elkötelezettséget tükrözi. Martins számos elismerést kapott, többek között az Év belsőépítésze díjat, és ünneplik a kényelmet és az élményt maximalizáló, inspiráló terek megteremtéséért. Ez a lakás teljesen bútorozottan kerül értékesítésre.

A lenyűgöző dizájn mellett a lakás praktikus kényelmi szolgáltatásokkal is fel van szerelve, beleértve két fedett parkolóhelyet és egy dedikált tárolóegységet, biztosítva a lakók kényelmét.

A Sapphire lakói a kényelmi szolgáltatások és a lakáson belüli funkciók lenyűgöző sorát élvezhetik, amelyeket úgy terveztek, hogy emeljék életstílusukat. Ezek közé tartoznak:

- Health & Wellness központ: fitneszteremmel, szaunateremmel és egy 54 láb hosszú beltéri medencével.
- Egy lenyűgöző tengerparti végtelen medence és napozóterasz, amely lélegzetelállító kilátást nyújt a Földközi-tengerre.
- Gyönyörűen parkosított kertek, amelyek nyugodt tereket teremtenek a szabadidő eltöltéséhez és a kikapcsolódáshoz.
- Közvetlen hozzáférés a tengerparthoz.
- Olyan funkciókkal felszerelt lakások, mint az otthoni automatizálás & biztonság, világításvezérlés, A/C vezérlés, aerotermikus rendszer.
- Teljesen berendezett Bulthaup konyhák Gaggenau készülékekkel, Laufen szaniterekkel.
- Hőszigetelt & akusztikusan szigetelt, padlófűtés, belülről megvilágított szekrények, biztonsági bejárati ajtók.
- Raúl Martins által készített belsőépítészeti - bútorozva eladó.

A Guadalobón strandon, Estepona élénk központjától nyugatra található, a lakók hozzáférhetnek butiküzletekhez, finom éttermekhez, a város történelmi óvárosának kulturális andalúziai bájához és a tengerparton futó festői sétányhoz. Kényelmes választás azok számára, akik egyszerre keresik a kikapcsolódást és a helyi közösséggel való kapcsolattartást. Estepona természeti környezetében, a Sierra Bermeja és a Földközi-tenger között a lakosok élvezhetik a hegyi túrázást és a természetjáró ösvényeket is.

Kivételes éghajlatával, szabadidő tevékenységeivel és erős közösségi érzésével Estepona ideális helyszín családok, nyugdíjasok és mindazok számára, akik kiegyensúlyozott életmódot szeretnének élvezni a tengerparton.



Estepona 20 percre található Marbellától, és 45 percre Málagától.

Ebben az exkluzív fejlesztésben már csak két ház maradt, most itt az ideje, hogy megragadja ezt az egyedülálló lehetőséget. Tapasztalja meg a luxus, a kényelem és a mediterrán élet tökéletes keverékét a Costa del Sol egyik legkíváncsabb területén.

Ne hagyja ki ezt a lehetőséget, hogy csatlakozzon egy olyan közösséghez, amely megragadja a luxust, a kényelmet és a mediterrán élet lényegét.



Features:

Lift	Tornaterem	Szauna
CloseToTown	AmenitiesNear	TransportNear
Airconditioning	FullyFurnished	FullyFittedKitchen
GuestRoom	StorageRoom	SecurityEntrance
DoubleGlazing	VideoEntrance	BrandNew
DiningRoom	SecurityService24h	GuestToilet
KitchenEquipped	LivingRoom	SeaView
HeatedPool	UnderFloorHeating	HomeAutomationSystem
LaundryRoom	ElectricBlinds	FittedWardrobes
PoolView	PanoramicView	CloseToSeaBeach
CloseToGolf	UncoveredTerrace	GlassDoors
SPA	ExcellentCondition	Beachside
CoveredTerrace	GatedCommunity	PorcelainFloors
FrontLineBeach	Doorman	InDoorPool
ArmoredDoor	Aerothermics	WalkinCloset
EVChargingStation	CloseToRestaurants	DirectSeaAccess
MainsElectricitySupply	MainsWaterSupply	