



# Eladó ikerház Marbella, Marbella, Marbella

1.600.000 €

Reference: RS10434 Bedrooms: 6 Bathrooms: 4 Plot Size: 122m<sup>2</sup> Build Size: 235m<sup>2</sup> Terrace: 55m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Élje a legjobb életét Marbella Arany Mérföldjén

A világhírű Marbella Club Hoteltől mindössze 100 méterre, a strandtól pedig 400 méterre található ez a fél-villa Marbella fényűző Arany Mérföldjének szívében. Lépjen ki az ajtón, és élvezze a Puente Romano Michelin-csillagos éttermeinek, világszínvonalú tenispályáinak és Marbella homokos strandjainak bőségét.

Marbella legelismertebb Michelin-csillagos tengeri étterem mindössze 50 méterre található, más Dani Garcia létesítmények pedig sétatávolságra vannak. A villa szintén kényelmes helyen, öt perces autóútra található Puerto Banustól és Marbella óvárosától.

Egy kis közösségben, kiterjedt területekkel, ez a három hálószoba + bónusz szoba, plusz egy önálló lakosztály, Semi-Villa egy kéthosszú úszómedencével, egy paddle pályával és lenyűgöző kilátással rendelkezik mind a tengerre délen, mind a La Concha hegyre északon. Belül márványpadló, központi légkondicionálás és fűtés, magas bárpult és egy terasz, amely tökéletes a vendégek szórakoztatására.

Az ingatlanhoz két mélygarázs és egy tárolóhelyiség tartozik. A golf szerelmesei értékelné fogják, hogy tíz perces autóútra van Costa del Sol három legjobb golfklubjától: Aloha, Las Brisas és Los Naranjos. Ezenkívül a Marbellai Brit Nemzetközi Iskola mindössze négy percre található.

Ez az ingatlan, valamint a szomszédos is rendelkezésre áll, lehetséges, hogy megnyissa a falat, amely elválasztja őket, hogy egy csodálatos szuper kúriát hozzon létre egész Európa egyik legjobb területén!



## Features:

Barbeque

CloseToTown

AmenitiesNear

FullyFurnished

Alarm

GuestToilet

MountainView

UnderfloorHeatingPartial

GlassDoors

24hService

CloseToRestaurants

Pince

CloseToPort

Airconditioning

FullyFittedKitchen

DoubleGlazing

PrivateTerrace

InternetWifi

CloseToSeaBeach

ExcellentCondition

TennisPaddleCourt

CloseToShops

CloseToSchools

CentralHeating

MarbleFloors

SecurityService24h

SeaView

FittedWardrobes

CloseToGolf

CoveredTerrace

InternetFibre