



# Samostatně stojící vila na prodej v Los Arqueros, Benahavís

3 750 000 €

Reference: RS10433 Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Plot Size: 1 149m<sup>2</sup> Build Size: 621m<sup>2</sup> Terrace: 129m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Arqueros

Tato luxusní vila se nachází v prestižní oblasti Los Arqueros v Benahavisu. Tato nemovitost se může pochlubit vyvýšenou polohou, panoramatickým výhledem na moře a nachází se v bezprostřední blízkosti vyhlášeného golfového hřiště. Vila je zasazena do klidné a bezpečné oblasti, což z ní činí ideální útočiště pro ty, kteří hledají klid a exkluzivitu.

Vila se rozkládá na velkorysé ploše 621 m<sup>2</sup>, vnitřní prostor má 528 m<sup>2</sup> a terasa 129 m<sup>2</sup>, to vše na pozemku o rozloze 1 149 m<sup>2</sup>. Nabízí čtyři prostorné ložnice a čtyři dobře vybavené koupelny spolu s další toaletou pro větší pohodlí. Nemovitost je ve vynikajícím stavu a je navržena tak, aby splňovala nejvyšší standardy luxusního bydlení.

K mnoha funkcím vily patří soukromý bazén, krásně upravená zahrada a soukromá garáž. Plně vybavenou kuchyň a technickou místnost doplňuje moderní vybavení, jako je klimatizace, ústřední topení, satelitní TV a dvojitá skla. Pro větší bezpečnost je nemovitost vybavena alarmem.

Vila se může pochlubit také řadou zařízení pro volný čas, včetně grilu, vinného sklípku a herny. Krytá terasa poskytuje nádherný výhled na moře, hory a golfové hřiště a je ideálním místem pro relaxaci a zábavu. Díky své poloze v první linii golfového hřiště a blízkosti místní občanské vybavenosti představuje tato vila vrchol luxusního bydlení na Costa del Sol.



## Features:

Garbeque

CentralHeating

SatelliteTV

DoubleGlazing

GardenView

ExcellentCondition

MountInSide

AmenitiesNear

FullyFittedKitchen

StorageRoom

SeaView

PanoramicView

CoveredTerrace

Airconditioning

UtilityRoom

Alarm

Golfview

GameRoom

WineCellar