



Samostatně stojící vila na prodej v Nueva Andalucia, Marbella, Španělsko

2 700 000 €

Reference: RS10428 Bedrooms: 6 Bathrooms: 6 Plot Size: 1 115m² Build Size: 585m² Terrace: 116m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Bezvadná vila se šesti ložnicemi orientovaná na jih v klidné rezidenční čtvrti Atalaya Rio Verde v Nueva Andalucia; kousek od místních restaurací, supermarketů a Puerto Banus. Nemovitost stojí na velkém soukromém pozemku a má dobře udržované zahrady a soukromý bazén. Ve vstupní úrovni se nachází otevřený obývací pokoj a jídelna s vestavěným krbem a vstupem na soukromou terasu a přístupem do zahrady; velká plně vybavená kuchyň; apartmá pro hosty; toaleta pro hosty; a samostatný vstup do apartmá pro hosty, které by bylo ideální pro hosty nebo pokojské. Horní úroveň vede do hlavního apartmá s šatnou a soukromou terasou s krásným výhledem na bazén a horu La concha; dvě apartmá pro hosty, obě se soukromými terasami a výhledem na moře. Spodní úroveň vede k dalšímu apartmá pro hosty, prádelně a prostorné víceúčelové místnosti s barem, kterou lze rozdělit a využít jako další ložnici, hernu, domácí kino, posilovnu nebo další prostory. K dalším prvkům patří alarm, vestavěné skříně, příjezdová cesta pro 7 aut, teplá a studená klimatizace a mramorové podlahy. Ideální rodinný dům pro celoroční bydlení, pronájem nebo investiční příležitost.



Features:

CloseToShops

CloseToSchools

Airconditioning

FirePlace

SecurityEntrance

MountainView

PoolView

GameRoom

StreetView

CloseToTown

AmenitiesNear

FullyFittedKitchen

MarbleFloors

GuestToilet

FittedWardrobes

CloseToSeaBeach

ExcellentCondition

CloseToPort

TransportNear

UtilityRoom

Alarm

PrivateTerrace

GardenView

CloseToGolf

PartialSeaViews