



## Rijtjeshuis te koop in Marbella, Marbella

2.300.000 €

Referentie: RS10419 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 299m<sup>2</sup> Terras: 177m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Dit moderne herenhuis met 3 slaapkamers ligt in Rocio de Nagueles, aan de Golden Mile van Marbella en biedt prachtig zeezicht vanaf elke verdieping van het huis. Het is een speciale eenheid voor diegenen die op zoek zijn naar een permanente of vakantie woning en die als prioriteiten het uitzicht en de rust hebben.

Het is 5 minuten rijden naar het strand, waar je de beroemde badplaats Puente Romano, een gezondheids- en sportcentrum en diverse voorzieningen vindt. In minder dan 5 minuten rijden heb je ook de prestigieuze privéschool Swans.

Het huis is verdeeld over 4 verdiepingen: begane grond met open keuken, woonkamer, gastenbadkamer en toegang tot het terras en de tuin, waar je kunt genieten van prachtig uitzicht op zee en de hele dag zon. Je hebt ook direct toegang tot het gemeenschappelijke zwembad.

Op de eerste verdieping bevinden zich alle 3 de slaapkamers. De hoofdslaapkamer heeft een eigen balkon, met prachtig uitzicht op de zee en Gibraltar. Op de bovenste verdieping is een dakterras, waar je heerlijk kunt loungen en bbq-en. En op de onderste verdieping van het pand bevindt zich nog een sociale/speelruimte, sauna, wasruimte, kleine extra kamer en privégarage.



## Kenmerken:

Zonnebank

CloseToSchools

FullyFurnished

StorageRoom

DiningRoom

KitchenEquipped

MountainView

InternetWifi

PanoramicView

CoveredTerrace

GoodCondition

RoofTerrace

Sauna

AmenitiesNear

FullyFittedKitchen

Alarm

GuestToilet

LivingRoom

SecurityShutters

GardenView

GameRoom

MountainSide

GroundFloorPatio

CloseToRestaurants

Kelder

Airconditioning

UtilityRoom

VideoEntrance

PrivateTerrace

SeaView

LaundryRoom

PoolView

Balcony

IndividualUnitsAC

PorcelainFloors

CityViews