



Egyedi villa eladó Nueva Andalucia, Marbella, Spanyolország

2.590.000 €

Reference: RS10417 Bedrooms: 6 Bathrooms: 6 Plot Size: 1.036m² Build Size: 310m² Terrace: 150m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Készüljön fel, hogy lenyűgözze ez a figyelemre méltó villa, amely a modern designt, a sokoldalúságot és a luxus felszereltséget ötvözi. Az alsó Nueva Andalucía csendes, jól bevált szomszédságában található ingatlan a nyugalom és a kényelem tökéletes egyensúlyát kínálja, az üzletek, éttermek és szolgáltatások csak egy rövid sétára vannak.

Főépület kiemelkedő jellemzői:

A villa eredetileg az 1970-es években épült, de teljesen átalakították és kibővítették egy második emelettel, egy hatalmas szoláriummal és egy bájos vendégházzal. A főépület a földszinten modern, nyitott elrendezéssel büszkélkedhet, amely egy tágas nappali és étkező mellett egy prémium minőségű, teljesen felszerelt konyhával rendelkezik. Ezen a szinten három fürdőszobás hálószoba és egy vendég WC is található.

A felső szinten egy további lakótér, egy vendég hálószoba gardróboszobával és fürdőszobával, valamint egy luxus mesterlakosztály, nagy gardrób szekrénnel és elegáns fürdőszobával. Erről az emeletről juthat el a lenyűgöző szoláriumteraszra, amely lenyűgöző kilátást nyújt a tengerre, bőséges chill-out területeket és napozóteraszokat kínál - tökéletes a pihenéshez vagy a szórakozáshoz.

Kültéri oázis:

A villa külseje ugyanilyen lenyűgöző, fűtött sósvizes úszómedencével, jacuzzival, szabadtéri edzőteremmel és különböző parkosított kerti területekkel. Ezek a terek egy privát oázist hoznak létre, amely ideális a mediterrán életmód elmerüléséhez.

Bájos vendégház:

A különálló vendégház, amely a mellékutcából nyíló magánbejáraton keresztül érhető el, egy hangulatos nappalit, egy hálószobát és egy fürdőszobát tartalmaz, így tökéletesen alkalmas látogatók fogadására vagy bérbeadásra.

Bőséges parkolási lehetőség:

Az ingatlan biztonságos parkolót kínál egy zárt garázzsal és egy autóbeállóval, amely legfeljebb két további járműnek ad helyet.

Egy verhetetlen lehetőség:

Ez a villa egy ritka találat Marbella egyik legkeresettebb területén. A tér, a helyszín és a luxus kombinációját vonzó áron kínálják a gyors eladás érdekében.

Ne hagyja ki a lehetőséget, hogy birtokolja ezt a kivételes otthont - ütemezze a megtekintést még ma!



Features:

Szolárium

SaltwaterSwimmingPool

AmenitiesNear

FullyFittedKitchen

GuestRoom

GuestToilet

UnderFloorHeating

UnderfloorHheatingBathrooms

GameRoom

RecentlyRenovatedRefurbished

GroundFloorPatio

Tornaterem

CloseToShops

TransportNear

FirePlace

StorageRoom

SeparateApartment

FittedWardrobes

CloseToSeaBeach

ExcellentCondition

GuestApartment

PorcelainFloors

Barbeque

CloseToPort

Airconditioning

SolarPanels

Alarm

HeatedPool

GardenView

CloseToGolf

OptionalFurniture

PartialSeaViews