



Önálló villa eladó Marbella, Marbella

2.650.000 €

Reference: RS10415 Bedrooms: 4 Bathrooms: 3 Plot Size: 770m² Build Size: 331m² Terrace: 63m²





Costa del Sol, Marbella

Ez a látványos villa Marbella East neves területén fekszik, és páratlan életérzést kínál az exkluzív Santa Clara közösségben.

Ez az ingatlan megtestesíti a luxust és a nyugalmat, nyugodt menekülést biztosít a golfpályára nyíló lélegzetelállító nyílt kilátással és részleges kilátással a tengerre. A villa az elegancia és a modernitás tökéletes keveréke, azoknak tervezték, akik értékelik az élet finomabb dolgait.

Ez a gyönyörű villa egy 24 villából álló zárt közösség része, amely biztosítja a lakók magánéletét és biztonságát. Az ingatlan a golf első vonalában van, közvetlen hozzáférést biztosít a buja zöldekhez, így a golfozók paradicsoma. A villa két szinten helyezkedik el, a bejárati szinten három tágas hálószoba és két fürdőszoba található, amelyek mindegyike részleges kilátással büszkélkedhet a tengerre és a golfpályára néz. A tágas fő hálószoba saját fürdőszobával és saját terasszal rendelkezik, amely tökéletes a nyugodt környezet élvezetéhez.

A villa alsó szintjét a modern élethez tervezték, gyönyörűen berendezett nyitott konyhával és nappalival, valamint egy további hálószobával és fürdőszobával. A konyha teljesen felszerelt, minden kulináris igényt kielégít, míg a nappali kényelmes helyet biztosít a pihenéshez és a szórakozáshoz. A villa saját, napfényes telke ideális a szabadtéri tevékenységekhez, amelyet egy privát medence, egy grillezési terület, valamint egy függőleges és zöldségeskert egészít ki, fokozva a szabadtéri élet élményét.

Ez az ingatlan a legmodernebb funkciókkal van felszerelve, beleértve a napelemeket, a padlófűtést a fürdőszobákban és a rendőrséggel összekapcsolt csúcsmínőségű riasztórendszert. A villa emellett büszkélkedhet a BOSE AirPlay-jel ellátott kültéri zenei rendszerével, kiterjesztett megfigyelő kamerákkal, mozgásérzékelőkkel és a Busch Jaeger által készített házautomatizálási rendszerrel. A biztonság a legfontosabb, minden ablakon betörésbiztos elektromos redőnyökkel és 24 órán át elérhető biztonsági szolgálattal. A villa kiváló állapota, valamint a tenger és a golfpálya közelsége kivételes választássá teszi azok számára, akik luxus életmódot keresnek Marbellában.



Features:

Barbeque

FrontLineGolf

FullyFittedKitchen

SecurityEntrance

PrivateTerrace

SecurityShutters

UnderfloorHheatingBathrooms

UncoveredTerrace

GatedCommunity

SurveillanceCameras

Airconditioning

SolarPanels

DoubleGlazing

SeaView

ElectricBlinds

CloseToSeaBeach

ExcellentCondition

PartialSeaViews

InsideGolfResort

CentralHeating

Alarm

SecurityService24h

Golfview

FittedWardrobes

CloseToGolf

CoveredTerrace