



Vrijstaande villa te koop in Sierrezuela, Mijas

1.495.000 €

Referentie: RS10412 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.439m² Perceelgrootte: 382m²





Costa del Sol, Sierrezuela

Genesteld in de prestigieuze wijk La Sierrezuela, net buiten Fuengirola aan de Costa del Sol,

Deze prachtige villa biedt een harmonieuze mix van luxe en comfort. Het is een perfect droomhuis voor de grote familie met veel tot 6 slaapkamers inclusief een apart appartement.

Met ruime slaapkamers en vijf goed ingerichte badkamers, samen met een apart gastentoilet, is deze woning het toppunt van weelderig wonen. Twee van de slaapkamers hebben een eigen badkamer, wat de bewoners een extra laag privacy en gemak biedt.

Met een bebouwde oppervlakte van 427m² en een binnenruimte van 382m² staat de villa op een royaal perceel van 1.439m², dat voldoende ruimte biedt voor zowel binnen- als buitenactiviteiten. In de tuin vind je een goed uitgeruste fitnessruimte.

De villa staat garant voor exclusiviteit en een eersteklas woonervaring. Met een grote moderne keuken en een grote woonkamer.

Het beschikt over een privézwembad en -tuin, perfect voor degenen die genieten van buitenrecreatie en het vermaken van gasten. De binnenplaats biedt een veilige parkeerplaats voor vele auto's.

De villa heeft een nieuw gerenoveerd apart gastenappartement compleet met eigen keuken en badkamer. Het voegt veelzijdigheid toe voor het ontvangen van bezoekers of het onderbrengen van uitgebreide familie of kan worden verhuurd.

Het pand is uitgerust met een reeks moderne voorzieningen, waaronder airconditioning, individuele airco's en een domoticsysteem, zodat je het hele jaar door verzekerd bent van optimaal comfort.

De villa heeft ook lage energiekosten omdat het is uitgerust met elektrische zonnepanelen voor zowel warm water als elektriciteit. Iets wat het vliegtuig en je portemonnee spaart.

Binnen is de villa voorzien van een reeks hoogwaardige afwerkingen, zoals marmeren vloeren en dubbele beglazing, die het elegante ontwerp accentueren. De ruime woonkamer met open haard biedt een gezellige sfeer, terwijl de inloopkast voldoende opbergruimte biedt. De villa is ook uitgerust met zonnepanelen, wat getuigt van een toewijding aan duurzaam leven. Voor degenen die van een actieve levensstijl houden is er een fitnessruimte die het huis nog aantrekkelijker maakt.

De buitenruimtes zijn al even indrukwekkend, met een solarium, privéterrassen en panoramisch uitzicht op het platteland, de bergen en zelfs gedeeltelijk uitzicht op zee. Het automatische irrigatiesysteem zorgt ervoor dat de weelderige tuin het hele jaar door levendig blijft.

Bewoners zullen de nabijheid van lokale voorzieningen, transportverbindingen, scholen, golfbanen en speeltuinen op prijs stellen, waardoor het een ideale locatie is voor gezinnen. De villa is ook huisdiervriendelijk, zodat alle gezinsleden zich thuis voelen.

Met een uitstekende staat van onderhoud en een breed scala aan functies is deze villa een bewijs van luxueus wonen op een van de meest gewilde locaties van Spanje.



Afstanden:

Strand: 10 min (met de auto)

Lokale restaurants en kruidenier, apotheek etc: 1Km (15 min lopen)

Fuengirola: 4Km

Luchthaven Malaga: 20 Min (27Km)

Marbella: 30 Min (30Km)



Kenmerken:

Zonnebank
CloseToTown
TransportNear
MarbleFloors
StorageRoom
PrivateTerrace
CountryView
HomeAutomationSystem
FittedWardrobes
PanoramicView
GlassDoors
CoveredTerrace
IndividualUnitsAC
StreetView
GarageIncludedInPrice

Sportschool
CloseToSchools
Airconditioning
SolarPanels
DoubleGlazing
LivingRoom
MountainView
LaundryRoom
GardenView
CloseToGolf
Balcony
GuestApartment
PartialSeaViews
InternetFibre

CloseToShops
AmenitiesNear
FirePlace
GuestRoom
GuestToilet
SeparateApartment
AutomaticIrrigationSystem
InternetWifi
PoolView
UncoveredTerrace
ExcellentCondition
PetsAllowed
CloseToChildrenPlayground
WalkinCloset