



Samostatně stojící vila na prodej v Sierrezuela, Mijas

1 495 000 €

Reference: RS10412 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Plot Size: 1 439m² Build Size: 382m²





Costa del Sol, Sierrezuela

Nachází se v prestižní oblasti La Sierrezuela, jen kousek od Fuengirola na pobřeží Costa del Sol.,

Tato nádherná vila nabízí harmonickou kombinaci luxusu a pohodlí. Je to dokonalý domov snů pro velkou rodinu s mnoha až 6 ložnicemi včetně samostatného apartmánu.

Tato nemovitost, která se může pochlubit prostornými ložnicemi a pěti dobře vybavenými koupelnami spolu se samostatnou toaletou pro hosty, je ztělesněním bohatého bydlení. Dvě z ložnic mají vlastní koupelnu, což obyvatelům poskytuje další vrstvu soukromí a pohodlí.

Vila se zastavěnou plochou 427 m² a vnitřním prostorem 382 m² stojí na velkorysém pozemku o rozloze 1 439 m² a nabízí dostatek prostoru pro vnitřní i venkovní aktivity. Na zahradě najdete dobře vybavenou venkovní posilovnu.

Vila je zárukou exkluzivity a prvotřídního bydlení. S velkou moderní kuchyní a velkým obývacím pokojem.

Součástí je soukromý bazén a zahrada, ideální pro ty, kteří rádi tráví volný čas venku a baví hosty. Dvůr rok poskytuje bezpečné parkování pro mnoho aut.

Vila má nově zrekonstruovaný samostatný apartmán pro hosty s vlastní kuchyní a koupelnou. To zvyšuje všestrannost pro hostování návštěv nebo ubytování širší rodiny nebo může být pronajat.

Objekt je vybaven řadou moderních zařízení včetně klimatizace, individuálních klimatizačních jednotek a systému domácí automatizace, což zajišťuje maximální pohodlí po celý rok.

Vila má také nízké náklady na energie, protože je vybavena elektrickými solárními panely pro ohřev vody i elektřiny. Něco, co šetří letadlo i vaši peněženku.

Uvnitř vily je k vidění řada špičkových povrchových úprav, jako jsou mramorové podlahy a dvojité zasklení, které zdůrazňují její elegantní design. Prostorný obývací pokoj s krbem nabízí útulnou atmosféru, zatímco šatna poskytuje dostatek úložného prostoru. Vila je také vybavena solárními panely, což odráží závazek k udržitelnému bydlení. Pro ty, kteří mají rádi aktivní životní styl, zvyšuje atraktivitu nemovitosti zahrnutí posilovny.

Stejně působivé jsou i venkovní prostory se soláři, soukromými terasami a panoramatickým výhledem, který zahrnuje zemi, hory a dokonce i částečný výhled na moře. Automatický zavlažovací systém zajišťuje, že svěží zahrada zůstane živá po celý rok.

Obyvatelé ocení blízkost místní občanské vybavenosti, dopravního spojení, škol, golfových hřišť a dětských hřišť, což z něj činí ideální lokalitu pro rodiny. Vila je také vhodná pro domácí mazlíčky, takže se v ní všichni členové rodiny budou cítit jako doma.

Díky vynikajícímu stavu a široké škále funkcí je tato vila důkazem luxusního bydlení v jedné z nejvyhledávanějších lokalit Španělska.

Vzdálenosti:

Pláž: Pláž: 10 min (autem)

Místní restaurace a potraviny, lékárna atd: (15 min chůze).

Fuengirola: Fugilegi (cca 4 km): 5 km (cca 2,5 km).



Letiště Malaga: (27 km): 20 min.

Marbella: 30 min (30 km)



Features:

Solárium
CloseToTown
TransportNear
MarbleFloors
StorageRoom
PrivateTerrace
CountryView
HomeAutomationSystem
FittedWardrobes
PanoramicView
GlassDoors
CoveredTerrace
IndividualUnitsAC
StreetView
GarageIncludedInPrice

Tělocvična
CloseToSchools
Airconditioning
SolarPanels
DoubleGlazing
LivingRoom
MountainView
LaundryRoom
GardenView
CloseToGolf
Balcony
GuestApartment
PartialSeaViews
InternetFibre

CloseToShops
AmenitiesNear
FirePlace
GuestRoom
GuestToilet
SeparateApartment
AutomaticIrrigationSystem
InternetWifi
PoolView
UncoveredTerrace
ExcellentCondition
PetsAllowed
CloseToChildrenPlayground
WalkinCloset