



Samostatně stojící vila na prodej v Benahavís, Benahavís

5 250 000 €

Reference: RS10386 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Plot Size: 2 143m² Build Size: 555m²





Costa del Sol, Benahavís

Okouzující vila s pěti ložnicemi v andaluském stylu v uzavřené komunitě Puerto de Los Almendros v Benahavisu. Nachází se ve vyhledávané oblasti, jen deset minut od Puerto Banús a pláže. Nemovitost stojí na velkém pozemku se vzrostlou zahradou, bazénem, grilem a dvorem s fontánou. Vila má jihozápadní orientaci, která se pyšní nádherným výhledem na golfové hřiště a krajinu, které jsou plně chráněné. Na pozemek se vjíždí působivou branou do dvora s rozsáhlým parkovištěm. Vila je rozložena do 2 podlaží s dvojitou výškou vstupní haly a prostornými místnostmi, které nabízejí dostatek přirozeného světla v celém domě. Přízemí nabízí formální i neformální salonek, jídelnu spojenou s plně vybavenou kuchyní, která je ideální pro zábavu, a apartmá pro hosty. V prvním patře se nachází hlavní apartmá a dvě ložnice s vlastní koupelnou, ze všech ložnic se vychází na krásné balkony, na které lze vstoupit bez nutnosti vstupu do vily. Kromě přijímacích prostor má tento nádherný dům také knihovnu, která by mohla být šestou ložnicí, technickou místnost, prádelnu a skladovací prostory a ateliér s nezávislým přístupem. K dalším prvkům patří klimatizace, plynové ústřední topení, bezpečnostní okenní mříže, vestavěné skříně a solární panely. Tato tradiční vila byla navržena renomovaným architektem Cesarem De Leyva a je ztělesněním luxusního bydlení; může být vaším trvalým bydlištěm nebo prázdninovým útočištěm nabízejícím absolutní klid a soukromí.



Features:

Airconditioning
FirePlace
DiningRoom
CountryView
LaundryRoom
PoolView
CloseToGolf
GuestApartment
kitchenette

FullyFittedKitchen
StorageRoom
GuestToilet
MountainView
FittedWardrobes
PanoramicView
SeparateDiningRoom
GoodCondition

UtilityRoom
SecurityEntrance
PrivateTerrace
Golfview
GardenView
CloseToSeaBeach
GatedCommunity
StudyRoom