



# Samostatně stojící vila na prodej v Nueva Andalucia, Marbella, Španělsko

7 500 000 €

Reference: RS10373 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Plot Size: 2 003m<sup>2</sup> Build Size: 1 100m<sup>2</sup> Terrace: 75m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Los Naranjos, Nueva Andalusie

Villa Maria in Los Naranjos, Nueva Andalucia

Vila Maria v Nueva Andalucia v Marbelle je luxusní kombinací moderních technologií a přírody.

Nachází se na trojúhelníkovém pozemku, z obou stran v první řadě golf! Na konci slepé ulice pro prvotřídní soukromí! Villa Maria byla postavena bez jakýchkoli úspor. Je vybavena pouze nejvyšší kvalitních materiálů, včetně skříní, dveří, oken a elektrických žaluzií v celém rozsahu, vše od luxusní značky Roman Clavero.

Villa Maria se nachází jen pár minut od pláže, Puerto Banus, obchodů a Aloha College. Tento plně zařízená vila je vybavena luxusním italským nábytkem na zakázku od špičkové značky Smania, která nabízí bezkonkurenční eleganci a pohodlí. Vila zahrnuje pět ložnic s vlastními koupelnami.

prostorový obývací pokoj, plně vybavenou kuchyň s jídelním koutem, prádelnu a úložný prostor. místnost.

K vybavení patří vnitřní a venkovní terasy, vyhřívaný nekonečný bazén se slanou vodou, posilovna, lázně zóna s tureckou lázní a finskou saunou a prostorná garáž pro 10 aut s proskleným stropem.

pro přirozené světlo. Vila se může pochlubit nádherným výhledem na golfové hřiště, moře, La Concha a tropické oblasti. zahradou s více než 20 palmami!!

Pokročilý domotický systém, předinstalovaný alarm a bezpečnostní kamery nové úrovně, aby se zajistí, že svůj domov můžete ovládat a sledovat odkudkoli na světě.

Musíte vidět, Wont poslední!



## Features:

Garbeque  
CloseToPort  
FrontLineGolf  
Airconditioning  
UtilityRoom  
Alarm  
VideoEntrance  
LivingRoom  
Golfview  
GardenView  
CloseToSeaBeach  
ExcellentCondition  
Bars

CloseToShops  
CloseToSchools  
AmenitiesNear  
FullyFurnished  
FirePlace  
SecurityEntrance  
PrivateTerrace  
CountryView  
SecurityShutters  
PoolView  
CloseToGolf  
IndividualUnitsAC  
Doorman

CloseToTown  
SurveillanceCameras  
TransportNear  
FullyFittedKitchen  
StorageRoom  
DoubleGlazing  
KitchenEquipped  
MountainView  
FittedWardrobes  
UnderfloorHeatingPartial  
UncoveredTerrace  
CloseToChildrenPlayground  
ArmoredDoor