



Önálló villa eladó Estepona, Estepona

2.200.000 €

Reference: RS10356 Bedrooms: 4 Bathrooms: 5 Plot Size: 775m² Build Size: 420m² Terrace: 88m²





Costa del Sol, Estepona

****Köszöntöm a Los Olivos del Campanario villában****

Üdvözljük a Villa Los Olivos del Campanario-ban, egy modern villában, amely a Costa del Sol szívében található, Marbella és Estepona tekintélyes városai között. Ez az újonnan épült otthon, amelyet a neves építész, Juan Carlos Tortosa luxus kivitelezéssel tervezett, páratlan életérzést kínál. Mindössze öt perc sétára a Campanario Golf & Country Clubtól és tíz perces autóútra Puerto Banús vibráló központjától, ez a modern villa a nyugalom, a megközelíthetőség és a mediterrán pompa tökéletes keveréke.

A 775 m²-es telken elhelyezkedő villa tágas, 330 m²-t meghaladó belső terekkel büszkélkedhet, amelyeket több mint 100 m²-es verandák és teraszok, valamint egy lenyűgöző 80 m²-es szoláriummal és jacuzzival kiegészítve. A fő szinten található a nagy nappali: egy nappali kandallóval, egy étkezővel és egy teljesen felszerelt, modern konyha csúcskategóriás készülékekkel. Ez a nyitott koncepciójú tér a tornácra nyílik a nagy, padlótól a mennyezetig érő ablakokon keresztül, amelyek elárasztják a belső teret fénnnyel, és zökkenőmentesen összekapcsolják a beltéri és kültéri tereket a maximális élvezet érdekében. A nagyméretű medence előszereléssel rendelkezik a fűtéshez. A kert körülveszi a házat, nyílt kilátást nyújtva egy zöld területre. A felső szinten három hálósoba található, saját fürdőszobával és teraszra való hozzáféréssel. A tetőterazon szolárium található jacuzzival és nyílt kilátással a környező tájra. Az alagsorban egy tágas, többcélú helyiség, egy vendégszoba saját fürdőszobával, egy mosókonyha és egy gépház található. A villa luxus kivitelezéssel készült, és a következőkkel rendelkezik: Daikin aerotermikus fűtési rendszer, padlófűtés a fő- és az első emeleten, egyéni légkondicionálás minden helyiségben, saját medence fűtési előszereléssel, valamint egy pergolával ellátott parkoló két autó számára.

A villa díszítve és bútorozva kerül értékesítésre, készen arra, hogy új tulajdonosát üdvözölje, hogy élvezze az álom életstílust. Ne hagyja ki a lehetőséget, hogy megvásároljon egy első osztályú modern villát. Vegye fel velünk a kapcsolatot még ma, és tegye meg az első lépést a megérdemelt luxusélet felé.



Features:

Barbeque

CloseToSchools

TransportNear

FullyFittedKitchen

SecurityEntrance

SecurityService24h

LivingRoom

GardenView

CloseToGolf

ExcellentCondition

Doorman

CloseToShops

SurveillanceCameras

Airconditioning

UtilityRoom

DoubleGlazing

PrivateTerrace

SecurityShutters

PoolView

UncoveredTerrace

IndividualUnitsAC

ArmoredDoor

CloseToTown

AmenitiesNear

FullyFurnished

FirePlace

VideoEntrance

KitchenEquipped

FittedWardrobes

CloseToSeaBeach

OpenPlanKitchen

CloseToChildrenPlayground

Aerothermics